

BESTEHE

TROTZ KRISE(N)

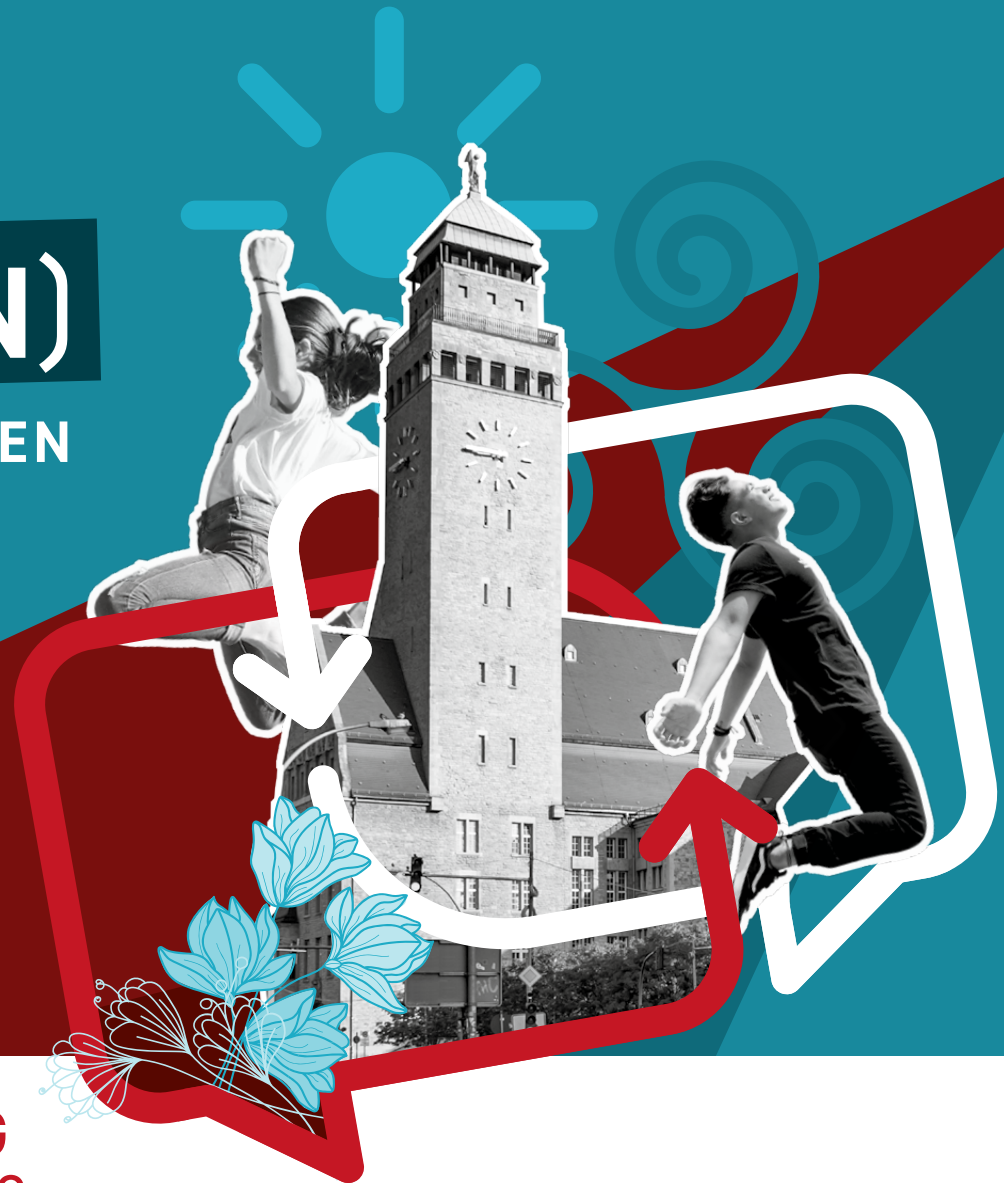
WAS WIR GEMEINSAM KÖNNEN

A K T I O N !

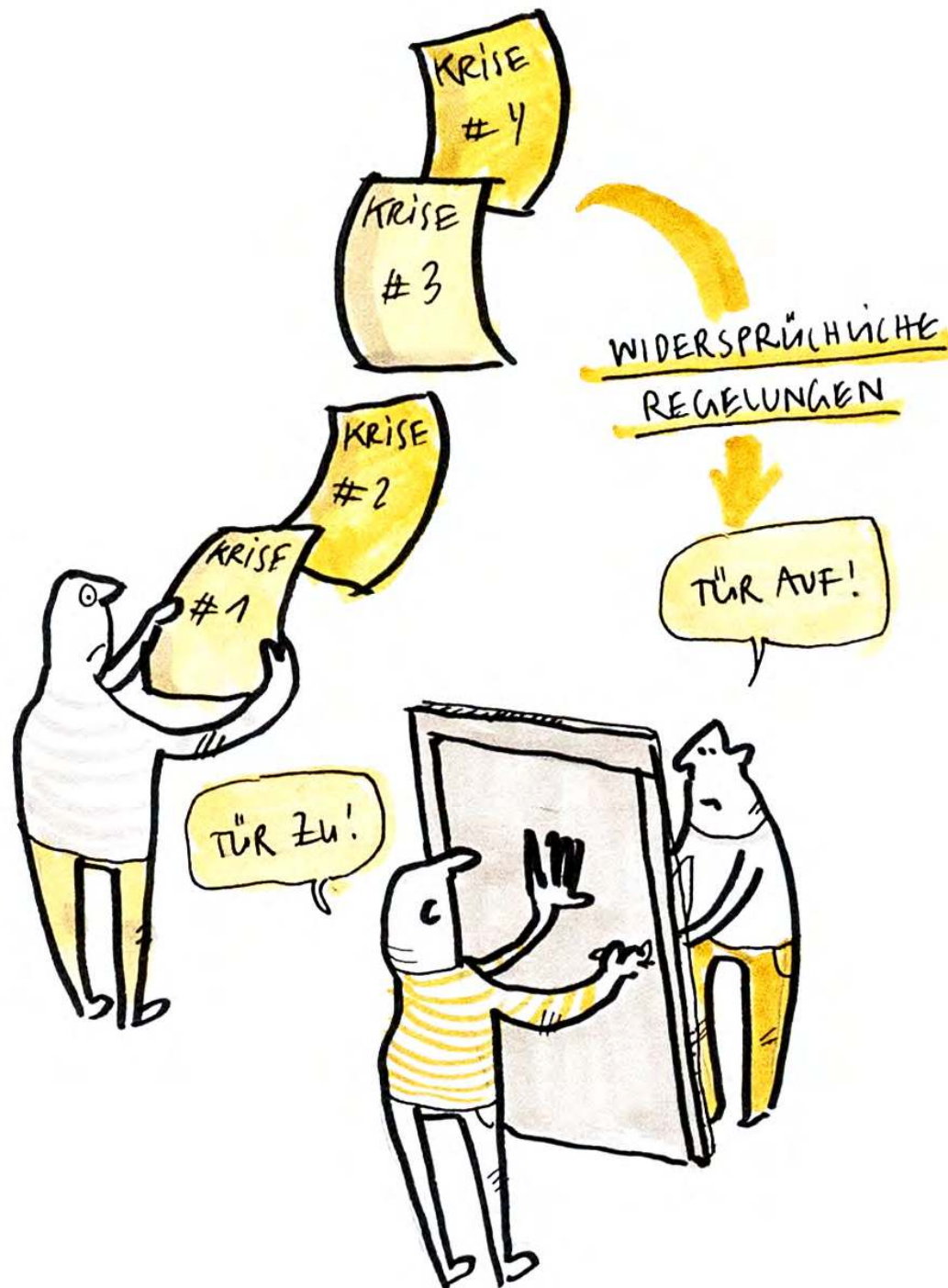
KARL-MARX-
STRASSE

ZENTRUMSDIALOG
23. NOVEMBER 2022

DOKUMENTATION: FOTOS & GRAFIKEN

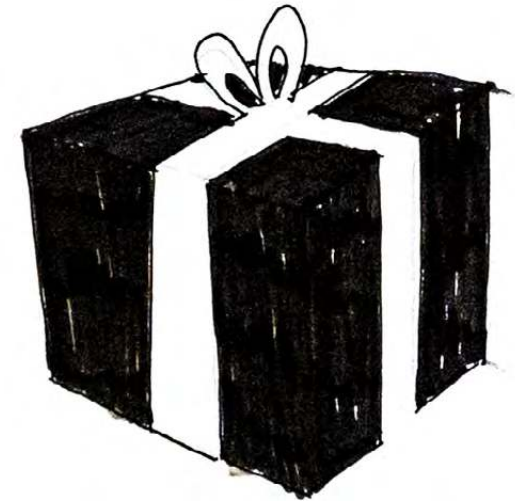








WEIHNACHTEN
IST NOCH EINE
BLACKBOX. WIR
HOFFEN DAS
BESTE."



BOESNER

"VOR DEN KRISEN WAR
ALLES BAUSTELLE. DANN
KAM DER LOCKDOWN."



UNTERNEHMER-
ERFINDERGEIST

JOHANNA GÖTZE JOHANNA@STUDIOVORORT.DE





_ JOHANNA GÖTZE _ JOHANNA@STUDIOVORORT.DE



KULTUR ZEICHNET
DIE BEZIRKE AUS.

ICH WEIß.
ABER ICH
HABE
KEINE
KRAFT MEHR.



KAMPAGNE
MACHEN



HAUPTZENTRUM

NEUKÖLN



SICHTBARKEIT
DER KULTUR
ERHÖHEN UND
NEUKÖLN ALS
MARKE VERKAUFEN.





„NIEMAND HAT
EIN RECHT AUF
KEINE VERÄNDERUNG!“

„UND WAS MACHTEN SIE SO?“

„ICH BIN ERBE UND
VERÄNDERE BODENPREISE!“



SICH SELBST VERSTÄRKENDE
DYNAMIKEN.







**OHNE MATERIAL WIRD
NICHT GEBAUT.**



WIR BRAUCHEN
EINEN ARZT!



**DER "ÖFFENTLICHE RAUM"
MUß WIEDERBELEBT
WERDEN.**

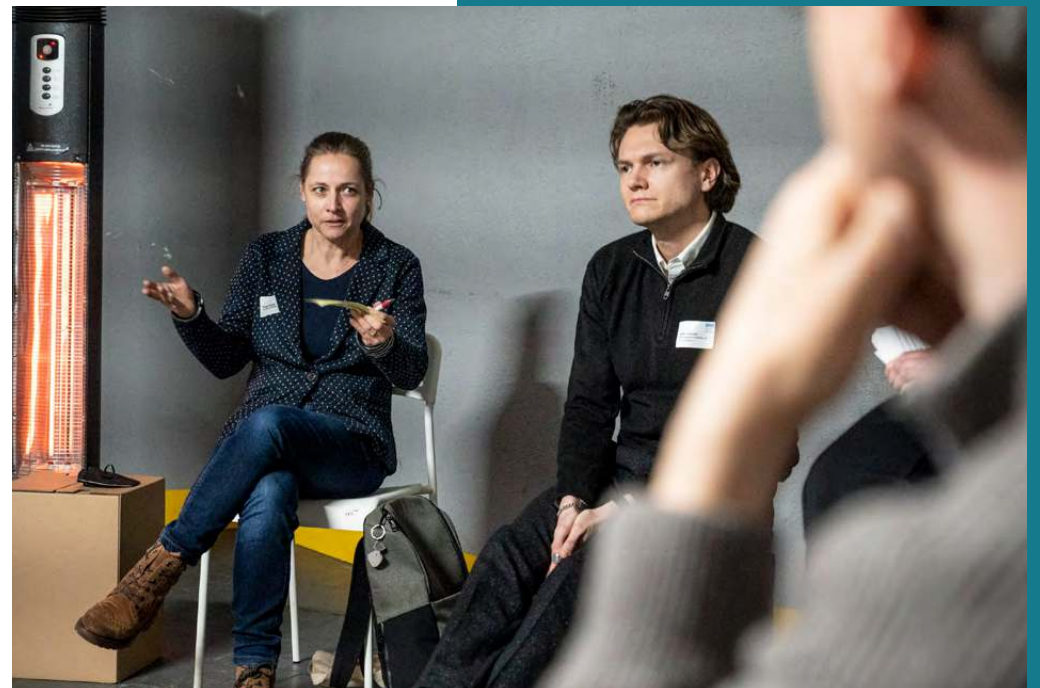
GELD GIBT'S
NUR MIT
GROSSEM
MIETER

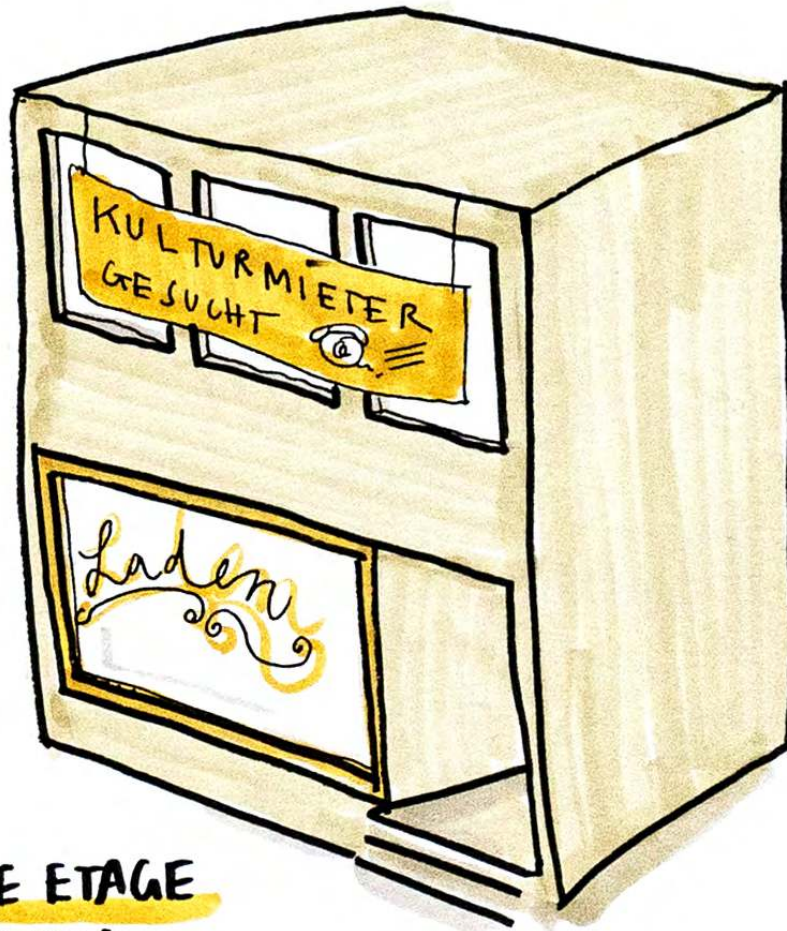


DU KANNST HER
LEIDER NICHT
REIN!



KETTENREAKTION





**ZWEITE ETAGE
BELEBEN.**



**WIRTSCHAFTLICHE BRÄNDE
LÖSCHEN.**



HILFE FÜR HILFS-
BEDÜRFTIGE.

**DIE SOZIALE SPALTUNG
WIRD GRÖßER.**

ATTRAKTIVITÄT DES
ÖFFENTLICHEN
RAUMS



_ JOHANNA GÖTZE _ JOHANNA@STUDIOVORORT.DE

NEUKÖLLN

NIEMAND HAT
EIN RECHT AUF
KEINE VERÄNDERUNG!

KULTUR ZEICHNET
DIE BEZIRKE AUS.

SICHTBARKEIT
DER KULTUR
ERHÖHEN UND
NEUKÖLLN ALS
MARKE VERKAUFEN.

HILFE FÜR HILFS-
BEDÜRFTIGE.

DIE SOZIALE SPALTUNG
WIRD GRÖßER.

WEIHNACHTEN
IST NOCH EINE
BLACKBOX. WIR
HOFFEN DAS
BESTE.

ATTRAKTIVITÄT DES
ÖFFENTLICHEN
RAUMS

WIR BRAUCHEN
EINEN ARZT!

DER ÖFFENTLICHE RAUM
MUß WIEDERBELEBT
WERDEN.

UNTERNEHMER-
ERFINDERGEIST

ICH LASSE IHN JETZT RAUS.

JA!

UND WAS MACHEN SIE SO?

ICH BIN ERBE UND
VERÄNDERE BODENPREISE!

SICH SELBST VERSTÄRKENDE
DYNAMIKEN.

FÜR MICH DAUERT DAS
ZU LANGE! DANN BIN
ICH WEG VOM FENSTER.

SENDAUT UNTERSUCHT DIE
ZENTREN IM GEBIET
ZU AGIEREN.

ZENTREN

IM ZENTRUM:
DAS NETZWERK

BOESNER

„VOR DEN KRISEN WAR
ALLES BAUSTELLE. DANN
KAM DER LOCKDOWN.“

WIR HABEN
EIN ATTRAKTIVES
PRODUKT.“

WIR AUCH.
NUR DIE
HOCHZEITEN
FEHLEN!

ICH BEKOMME
KEINE FÖRDERUNG!

„DIE VERSCHIEBUNG
VON DEN KLEINEN
ZU DEN
GROSSEN
GEHT WEITER.“

FÖRDERUNG
ANGEBOTEN!

BLUMEN

KAMPAGNE
MACHEN

WERK
STOFF

OHNE MATERIAL WIRD
NICHT GEBAUT.

GELD GIBT'S
NUR MIT
GROSSEM
MIETER

BANK

DU KANNST HIER
LEIDER NICHT
REIN!

KEITENREAKTION

KULTURMIETER
GESUCHT

laden

ZWEITE ETAGE
RELEBEN.

WIDERSPRÜCHLICHE
REGELUNGEN

TÜR AUF!

TÜR ZU!

ICH BRAUCH
WAS FÜR
DIE KINDER!

HAHO. ICH BIN DER
GEIST DER BETRIEBS-
KOSTEN.

IST DA DIE WIRTSCHAFTS-
FÖRDERUNG? HIER BRENNTS

WIRTSCHAFTLICHE BRÄNDE
LÖSCHEN.

I ♥
HAUPTZENTRUM

ZENTRUMSDIALOG
AKTION! KARL-MARX-STRASSE

BSG Brandenburgische Stadterneuerungsgesellschaft mbH,
Aktives Zentrum und Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße/Sonnenallee
Sanierungsbeauftragte des Landes Berlin
Kerstin Schmiedeknecht, David Fritz, Saba Khangahi, Monika Bister

raumscripT + Bergsee, blau
Stephanie Otto, Patrick Voigt

Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße]
Tina Steinke | Susann Liepe

Ein Projekt im Rahmen der [Aktion! Karl-Marx-Straße], in der die Akteure der Karl-Marx-Straße gemeinsam die Zukunft des Neuköllner Geschäfts-, Verwaltungs- und Kulturzentrums gestalten. Auf Initiative des Bezirksamtes Neukölln von Berlin.

www.kms-sonne.de

Herausgeber:
Bezirksamt Neukölln | Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung

Fotos: Bergsee, blau
Zeichnungen: Johanna Götz

Dezember 2022



Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

Bezirksamt
Neukölln

BERLIN

