

## **Dokumentation des 8. FORUM Karl-Marx-Straße / Sonnenallee vom 15.02.2024**

(Videokonferenz via BigBlueButton)

**Teilnahme:** Insgesamt 43 Personen

### **Begrüßung und Einführung**

Herr Fritz (BSG, Prozesssteuerung) begrüßt die Teilnehmenden zur ersten FORUM-Veranstaltung im Jahr 2024 und auch Bezirksstadtrat Biedermann heißt die Zugeschalteten - darunter Anwohnende, Interessierte sowie Vertreterinnen und Vertreter aus dem Bezirksamt, der Senatsverwaltung und der Politik - herzlich willkommen. Anschließend stellt Herr Fritz die Tagesordnung vor.

### **Aktuelles aus dem Umfeld des Sanierungsgebiets**

Herr Biedermann, Bezirksstadtrat

Mit Wirkung zum 01.02.2024 wurde in Neukölln die Parkraumbewirtschaftung eingeführt, wobei in einem ersten Schritt die Parkzonen 100 (Flughafen-/Donaukiez) und 105 (Reuterkiez) eingerichtet wurden. Voraussichtlich zum 01.05.2024 wird die Parkraumbewirtschaftung um die Parkzone 106 (Weserkiez) erweitert. Weitere Planungen zur Ausweitung der Parkraumbewirtschaftung bestehen zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht; der Bezirk behält sich jedoch die Prüfung zur Ausweisung weiterer Parkzonen vor.

Herr Biedermann berichtet außerdem vom Verkehrskonzept Körnerkiez, das derzeit vom Bezirksamt erarbeitet wird. Das Konzept sieht vor, Maßnahmen zu entwickeln, die den Durchgangsverkehr im Gebiet reduzieren, die Sicherheit im Straßenverkehr erhöhen und die Aufenthalts- und Wohnqualität für die Menschen im Kiez steigern.

Im Rahmen der Konzeptentwicklung sind drei zentrale Beteiligungsveranstaltungen vorgesehen, die durch weitere Formate (z.B. Kiezspaziergang, aufsuchende Beteiligung) und eine parallel stattfindende Online-Beteiligung auf der Beteiligungsplattform meinBerlin ergänzt werden. Die Auftaktveranstaltung findet am Dienstag, den 20. Februar 2024 von 17:30 Uhr bis ca. 19:30 Uhr in der Aula des Albrecht-Dürer-Gymnasiums (Emser Straße 133-137, 12051 Berlin) statt. Voraussichtlich im Mai 2024 wird das ausgearbeitete Verkehrskonzept der Öffentlichkeit vorgestellt.

- Weiterführende Informationen finden sich unter folgendem Link:  
[www.mein.berlin.de/projekte/verkehrskonzept-kornerkiez](http://www.mein.berlin.de/projekte/verkehrskonzept-kornerkiez)

## **Ergebnisse der vorbereitenden Studien und Beteiligungsverfahren zu Straßenumbaumaßnahmen**

BSG, Prozesssteuerung

### Vorstudie Weichselstraße

Rund 35 Gäste nahmen an der Informations- und Beteiligungsveranstaltung zur Endfassung der Vorstudie Weichselstraße mit den drei Varianten Fahrradstraße, Fußgängerzone und Fahrradstraße sowie Fußgängerzone und verkehrsberuhigter Bereich teil, die am 22.11.2023 im Mehrzweckgebäude der Elbe-Schule stattfand und an die sich eine Online-Beteiligungsphase (23.11. bis 07.12.2023) anschloss.

Im Rahmen des Online-Beteiligungsverfahrens wurden insgesamt 73 Beiträge und Kommentare abgegeben. Hinsichtlich der Konzeption der Varianten gingen die meisten Rückmeldungen – positiv wie auch negativ – zur Variante mit verkehrsberuhigtem Bereich ein, gefolgt von der Variante Fahrradstraße mit Fußgängerzone.

Sämtliche Beiträge aus der Vor-Ort-Veranstaltung und der Online-Beteiligung einschließlich der Antworten und Hinweise des Straßen- und Grünflächenamts und des Fachbereichs Stadtplanung enthält die Ergebnistabelle der Beteiligung zur Vorstudie, die mit der Vorstudie selbst auf der Internetseite des Sanierungsgebiets und auf meinBerlin zu finden ist.

- [www.kms-sonne.de/projekte/weichselstrasse](http://www.kms-sonne.de/projekte/weichselstrasse)

Auf dieser Seite werden auch alle künftigen aktuellen Entwicklungen im weiteren Planungsprozess veröffentlicht. Der nächste Schritt ist die Sicherung der für die weitere Planung und Baudurchführung erforderlichen Fördermittel.

### Machbarkeitsstudie Elbestraße

Die Informations- und Beteiligungsveranstaltung zur Machbarkeitsstudie Elbestraße fand am 09.11.2023 im Mehrzweckgebäude der Elbe-Schule statt und zählte etwa 80 Teilnehmende. Auf der Veranstaltung stellte das vom Bezirksamt Neukölln beauftragte Planungsteam der Büros bgmr Landschaftsarchitekten, Ingenieurbüro Sieker sowie GRUPPE PLANWERK u.a. fünf erarbeitete Varianten zur Umgestaltung der Elbestraße vor. Im Anschluss an die Veranstaltung wurde eine ca. zweiwöchige Online-Beteiligungsphase durchgeführt. Anders als bei der Vorstudie Weichselstraße dienen die im Rahmen der Beteiligung eingegangenen Hinweise und Anregungen hier als Grundlage zur Ausarbeitung einer Vorzugsvariante als Ergebnis der Machbarkeitsstudie. 108 Beiträge und Kommentare gingen im Laufe des Online-Beteiligungsverfahrens ein. Bei der Gegenüberstellung der Varianten betrafen die meisten Äußerungen die Variante mit einer Führung des Radverkehrs über die westliche Fahrbahn und einer Gemeinschaftsfläche vor der Elbeschule.

Die Fertigstellung der Machbarkeitsstudie Elbestraße mit der Vorzugsvariante erfolgt bis voraussichtlich Mitte März 2024 durch das beauftragte Planungsteam. Nach Fertigstellung wird diese zusammen mit der Ergebnistabelle der Beteiligung auf der Internetseite des Sanierungsgebiets und auf meinBerlin veröffentlicht.

- [www.kms-sonne.de/projekte/elbestrasse](http://www.kms-sonne.de/projekte/elbestrasse)

Auf dieser Seite werden auch alle künftigen aktuellen Entwicklungen im weiteren Planungsprozess veröffentlicht. Im nächsten Schritt, nach Fertigstellung der Studie, werden die weiteren Planungsleistungen auf Grundlage der Vorzugsvariante ausgeschrieben.

## Aktuelles zu den Sanierungsmaßnahmen

BSG, Prozesssteuerung

- Karl-Marx-Straße – Bauzeitenplan für den 3. Bauabschnitt & Baustelleninformation  
Bis März 2024 bleibt der Einrichtungsverkehr stadteinwärts zwischen Fulda- und Weichselstraße bestehen; nach Fertigstellung des Bauabschnitts wird der Gegenrichtungsverkehr wieder aufgenommen. Die Vollsperrung der Erkstraße erfolgt aller Voraussicht nach im April 2024.

- Weserstraße – Umsetzung des 2. Bauabschnitts  
Gegenwärtig finden Erdarbeiten im Bereich zwischen Wildenbruch- und Elbestraße statt; zeitnah wird zudem der Abschnitt zwischen der Fulda- und Elbestraße in die Baustelleneinrichtung einbezogen. Die Baufirma strebt an, die Erdarbeiten im ersten Quartal 2024 abzuschließen, um die baubedingten Beeinträchtigungen (Schmutz und Lärm) so gering wie möglich zu halten, damit die Außengastronomie und der Einzelhandel in der Straße in den Sommermonaten möglichst wenig belastet werden. Die Baustelleneinrichtung zwischen Fulda- und Wildenbruchstraße wird voraussichtlich bis September 2024 bestehen bleiben.

- Elbe-Schule – Beginn der Planungen zur Neugestaltung des Schulhofs  
Nach Abschluss des Baus des Mehrzweckgebäudes soll zeitnah mit den Planungen zur Umgestaltung des Schulhofes begonnen werden – unter Beteiligung der Schülerinnen und Schüler sowie der Schulleitung. Die Vergabe der Planungsleistungen erfolgt voraussichtlich im März 2024. Das damit verbundene Beteiligungsverfahren wird im Laufe dieses Jahres stattfinden.

- Sportplatz Maybachufer  
Das Altlastengutachten mit Sanierungskonzept wird derzeit fertiggestellt. Überdies befindet sich das bezirkliche Sportentwicklungskonzept in der Erarbeitung. Für das Jahr 2024 ist ein Beteiligungsverfahren zur Ermittlung von Nutzungsideen für die zu entwickelnden Sportflächen vorgesehen.

- Aktuelles zur Lenkungsgruppe der [Aktion! Karl-Marx-Straße]  
Im Rahmen des Zentrumsdialogs der [Aktion! Karl-Marx-Straße] am 11.10.2023 fand die Neuwahl der Lenkungsgruppe statt, im Zuge derer sieben neue Mitglieder gewonnen werden konnten. Die Treffen der Lenkungsgruppe finden unverändert jeden zweiten Dienstag im Monat statt. Interessierte können jederzeit als Gast an den Sitzungen teilnehmen.  
Am 06.03.2024, zwischen 18:00 Uhr bis ca. 21:00 Uhr findet im Studio44 (SNIPES Store, Karl-Marx-Straße 97-99, 12043 Berlin) unter dem Titel „Common Ground – Die Zukunft unserer Erdgeschoss“ eine Sondersitzung statt, bei der die Mitglieder der Lenkungsgruppe gemeinsam mit Gästen und Interessierten die Perspektiven der Karl-Marx-Straße und ihrer Erdgeschosszonen diskutieren möchten. Die Veranstaltung ist öffentlich; es wird um Anmeldung beim Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] bis zum 02.03.2024 gebeten – telefonisch unter 030 2219-7293 oder per E-Mail an [cm@aktion-kms.de](mailto:cm@aktion-kms.de).  
Des Weiteren hat der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND) angeboten, in einer der kommenden Sitzungen der Lenkungsgruppe – voraussichtlich am 09.04.2024 – die Planungen zum Bau der BUND-Geschäftsstraße in der Rollbergstraße, auf dem Vollgut-Gelände, vorzustellen. Weitere Informationen hierzu werden frühzeitig im Newsletter und auf der Internetseite des Sanierungsgebiets bekannt gegeben.

---

## **Ausblick auf das 9. FORUM**

Mögliche Themen für das nächste FORUM sind:

- Wohnen und Wohnumfeld
- Fortschreibung der Sanierungsziele 2023/2024
- ...

sowie regelmäßige Informationen zum Stand der Sanierungsprojekte. Überdies können Themenvorschläge über [beteiligung@kms-sonne.de](mailto:beteiligung@kms-sonne.de) eingereicht werden.

**Das nächste FORUM wird voraussichtlich Ende Mai / Anfang Juni 2024 stattfinden (der genaue Termin wird rechtzeitig bekanntgegeben).**

Berlin, den 04.03.2024

Christoph Lentwojt, raumscript,

BSG