

A K T I O N !

K A R L - M A R X -  
S T R A ß E

## **3. Veranstaltung der [Aktion! Karl-Marx-Straße]**

**8. September 2008 / Alte Post, Neukölln**

# Programm

- News zum Programm „Aktive Stadtzentren“
- Informationen zur Entwicklung eines Corporate Design für die Karl-Marx-Straße
- Vorstellung des provisorischen Büros der [Aktion! Karl-Marx-Straße] in der Alten Post
- Aktionärsfonds für die [Aktion! Karl-Marx-Straße]
- Weiteres Verfahren

## Aktive Stadtzentren

- Aktuelles zur Verkehrsplanung (Hermannplatz, Karl-Marx-Straße, Karl-Marx-Platz)
- Informationen zur Projektentwicklung Alte Post
- Informationen zum Umbau Hertie-Kaufhaus
- Umgestaltung der Passage

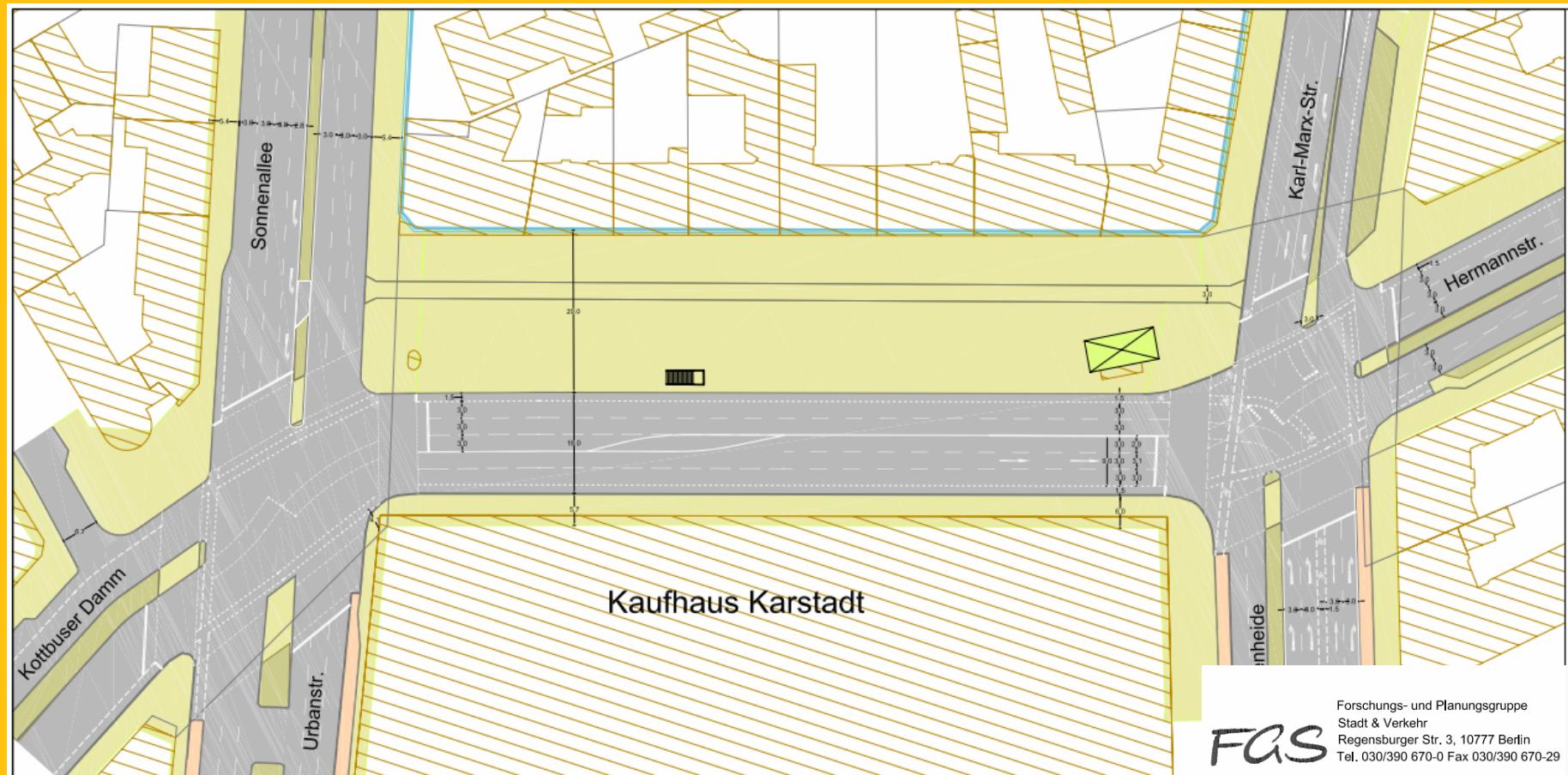
# Verkehrsplanung

- Umbau Hermannplatz
  - Bündelung des Verkehrs auf der Nordwestseite (vor Karstadt)
  - Umgestaltung der Verkehrsknoten zur Erhöhung der Sicherheit der Verkehrsteilnehmer, besonders der Radfahrer
  - Neugestaltung der Platzfläche mit Verbesserung der Aufenthaltsqualität
  - bautechnische Planung 2009 / Bauphase 2010



# Verkehrsplanung

- Umbau Hermannplatz



# Verkehrsplanung

- Umbau Hermannplatz



Forschungs- und Planungsgruppe  
Stadt & Verkehr  
Regensburger Str. 3, 10777 Berlin  
Tel. 030/390 670-0 Fax 030/390 670-29

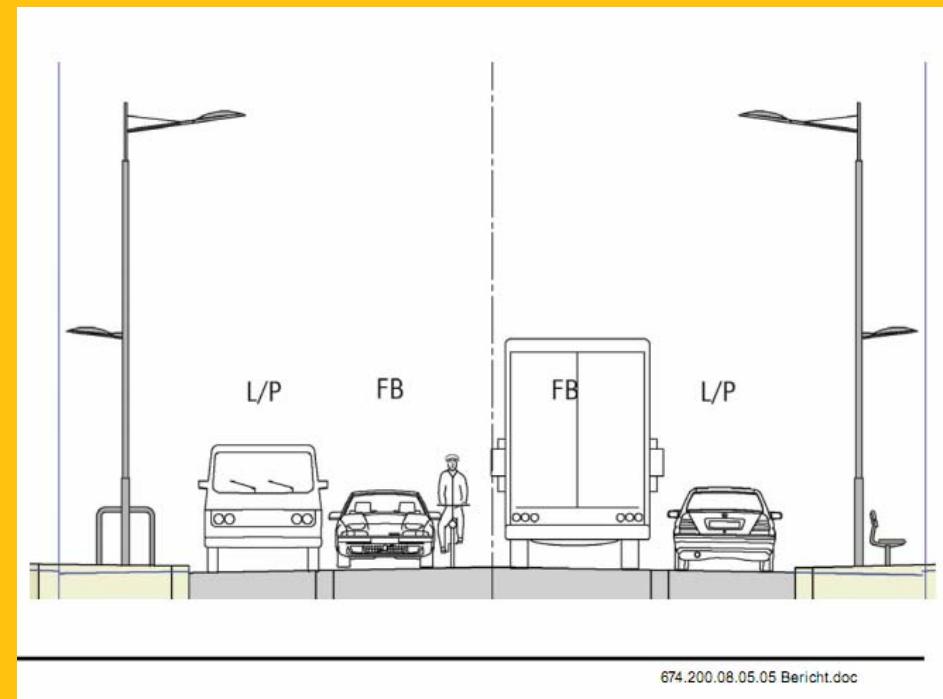
**FAS**

# Verkehrsplanung

- Umbau Karl-Marx-Straße
  - südlicher Abschnitt zwischen Silberstein- und Jonasstraße (Planungsunterlagen liegen vor / Baustart 2010)
  - weitere Planung Karl-Marx-Straße in Abhängigkeit von Umgestaltung Hermannplatz
  - Priorität für die [Aktion! Karl-Marx-Straße]: zentraler Bereich der KMS und Platz der Stadt Hof

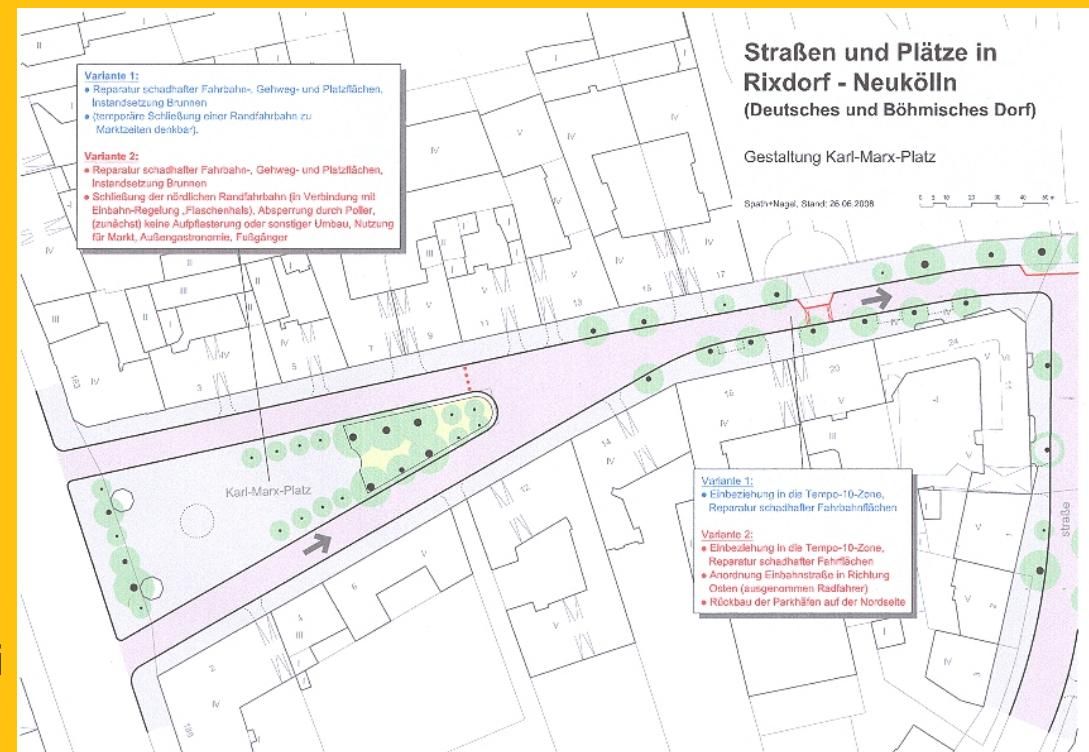
# Verkehrsplanung

- Umbau Karl-Marx-Straße südlicher Abschnitt



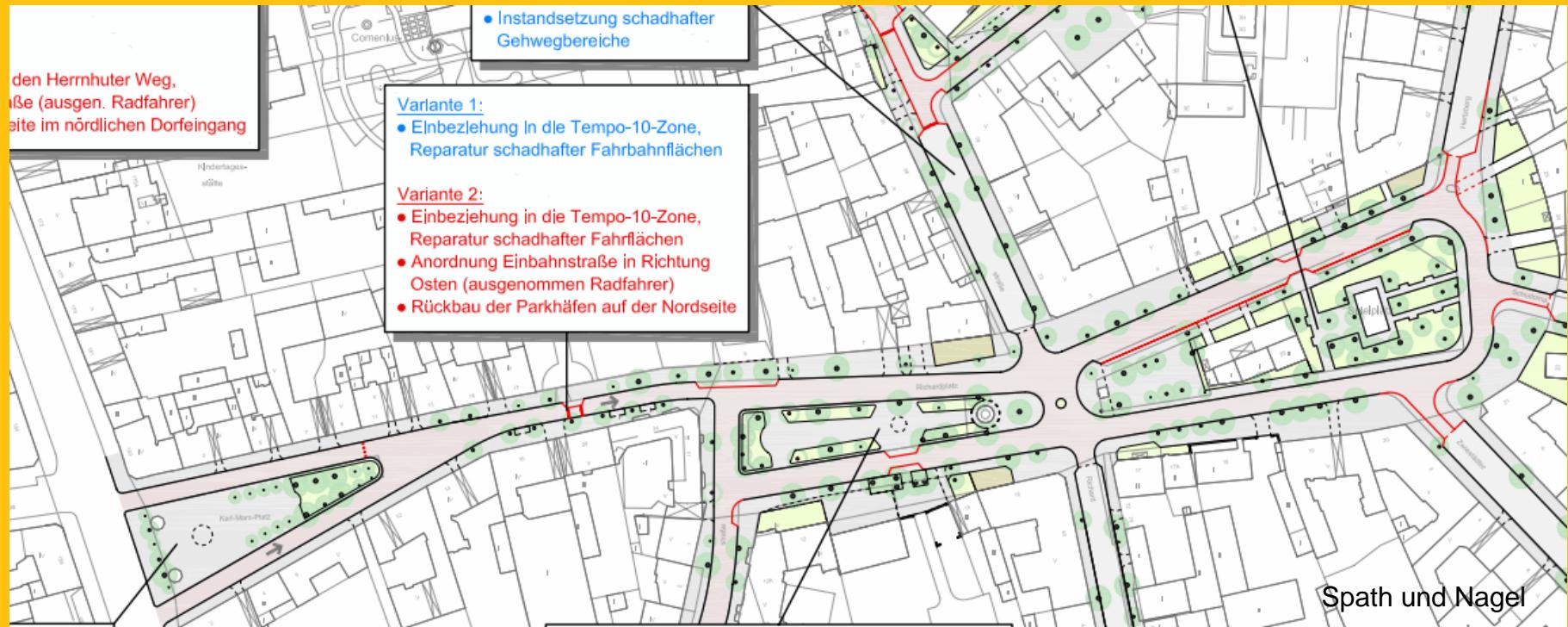
# Verkehrsplanung

- Umbau Karl-Marx-Platz, Richardplatz, Richardstraße
  - Beschluss BVV Neukölln vom 31. Oktober 2007, Umbau im Beteiligungsverfahren
  - Umbauvorschlag, Baustadtrat und Tiefbauamt
  - Anregungen der Bürger, Eigentümer
  - Umgestaltung wurde am 3. Juli 2008 auf der Quartiersversammlung vorgestellt und abgestimmt



# Verkehrsplanung

- Umbau Karl-Marx-Platz, Richardplatz, Richardstraße



Umbaupläne siehe in der Bibliothek von [www.comenius-garten.de](http://www.comenius-garten.de)

## Wiedernutzung Alte Post

- Das Programm im Herbst

- Theater Heimathafen Neukölln mit drei neuen Produktionen von September bis November 08, Premiere „Die Drei von der Paketausgabe“ am 12.09.08
- Schülerkunst „Junior\_Post\_Art“ (10. bis 26. September 08)
- Schülerworkshops zum Thema „Karl-Marx-Straße 2020“
- Ausstellung „Consciences and Frontiers“ – künstlerische Auseinandersetzung mit Neukölln (10. bis 26. Okt.)
- Fotoausstellung Wettbewerb „Verborgene Schönheiten“ in Neukölln-Südring (Preisverleihung und Ausstellungseröffnung am 16.10.08)
- **Neukölln zieht an!** Fashion Design (7.-9.11.08), Texstil und Laufsteg „Neukölln zeigt Gesicht – Portrait einer Großstadt“ (30.10.08-16.11.08)
- Verlängerung der temporären Öffnung bis 15. Dezember möglich

## Wiedernutzung Alte Post

- Nutzungsinteressen des Eigentümers:
  - Einzelhandel
  - Kultur- und Kreativwirtschaft
- Bezirk Neukölln favorisiert die Entwicklung eines Konzeptes für die kreativen Kräfte mit starker wirtschaftlicher Ausrichtung
- Workshop zur Entwicklung eines entsprechenden Nutzungs- und Finanzierungskonzeptes geplant

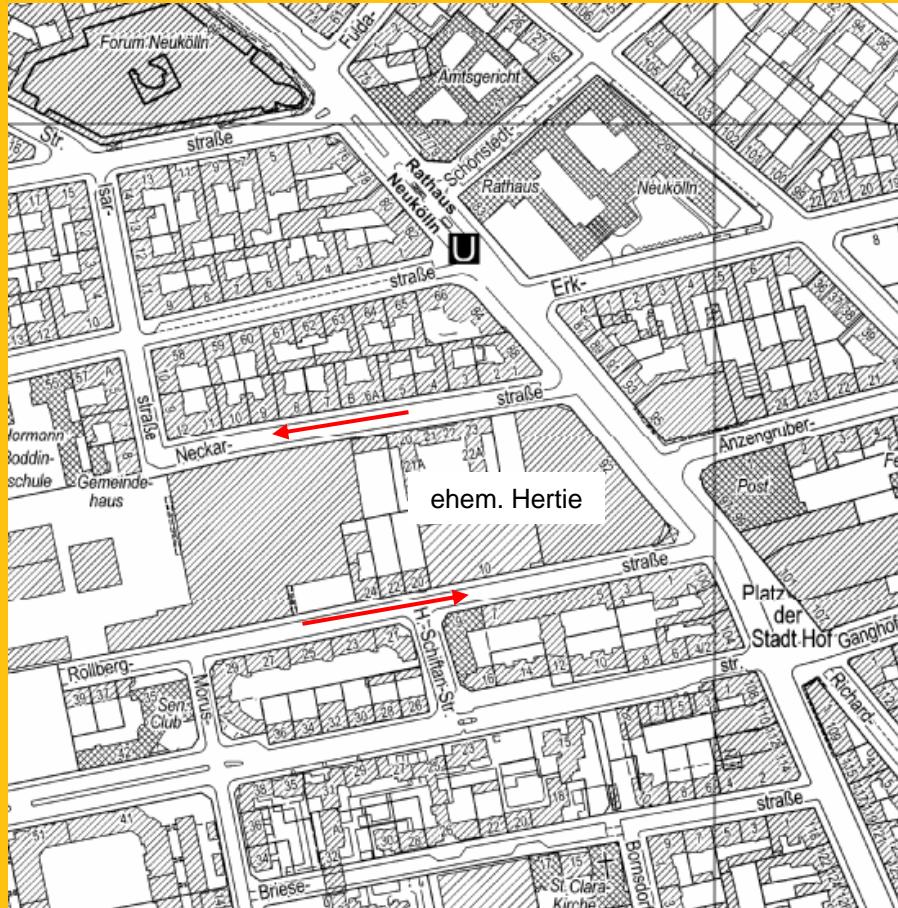
# Umgestaltung Hertie Kaufhaus

- Neugestaltung der Fassade, Entkernung
- 6 Shops über zwei Geschosse
- Obergeschosse: Arztpraxen, Fitness-Studio, Selfstorage



8. September 2008

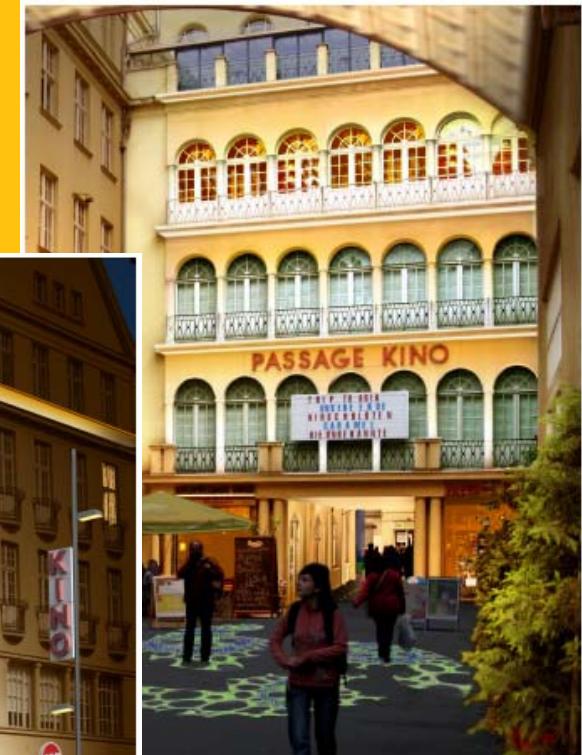
© BSG Brandenburgische Stadterneuerungsgesellschaft mbH



13

# Umgestaltung Passage

- Abschluss des Gutachterverfahrens durch Entscheid der Jury: Konzept von Luna.Lichtarchitektur aus Karlsruhe wird umgesetzt
- Zielstellung: Erhöhung der Aufmerksamkeit, Verbesserung der Aufenthaltsqualität und Information über die Programme der Oper und des Kinos
- Baubeginn im Herbst 08 / geplante Fertigstellung: 48 Stunden Neukölln 2009



A K T I O N !

K A R L - M A R X -  
S T R A ß E

# [Aktion! Karl-Marx-Straße]

## Eckedesign

- Logoentwicklung
- Corporate Design

## Büro der [Aktion! Karl-Marx-Straße]

- Büro in der Alten Post als Anlaufstelle für die [Aktion! Karl-Marx-Straße]
- Möglichkeit für Treffen der Akteure
- Ideenpool für Projekte, Informationen aus erster Hand
- Öffnungszeiten: Mi. + Do. 16 bis 18 Uhr
- Telefon: 0176 - 88020705

## Aktionärsfonds der [Aktion! Karl-Marx-Straße]

- Beteiligung und Einbindung der Akteure
- Unterstützung von Maßnahmen für die Karl-Marx-Straße mit öffentlicher Wirksamkeit und zur Imageverbesserung
- Aktivierung/Kombination privater und öffentlicher Mittel
- Unkompliziertes Verfahren / „Selbstverwaltung“ der Mittel (Beirat entscheidet über Förderwürdigkeit und -fähigkeit)
- Beispiele:
  - die besondere Weihnachtsbeleuchtung der Karl-Marx-Straße
  - Fashion Week – Laufsteg Neukölln
  - Projekte für die Karl-Marx-Straße – jung, bunt, erfolgreich!

## Aktionärsfonds der [Aktion! Karl-Marx-Straße]

### Weiteres Verfahren

- Sammlung der Projektvorschläge bis 15.09.08, senden an [kms@bsgmbh.com](mailto:kms@bsgmbh.com) oder Abgabe im Vor-Ort-Büro Alte Post
- Beirat entscheidet über Förderwürdigkeit und -fähigkeit am 18.09.08
- Abschluss eines Fördervertrages mit dem Bezirksamt Neukölln
- Abrechnung auf Nachweis bis 15. Dez. 2008