

Weihnachtliche Stimmung auf der Karl-Marx-Straße © Luca Abbiento

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Freunde der [Aktion! Karl-Marx-Straße],

mit einem Weihnachtsbaum der „ganz besonderen“ Art möchten wir Sie auf die anstehenden Festtage einstimmen und mit Ihnen im aktuellen Newsletter das Jahr 2011 ausklingen lassen. Wir geben Ihnen einen Rückblick auf das 10. Treffen der [Aktion! Karl-Marx-Straße] und nehmen Sie mit auf einen abwechslungsreichen Rundgang über die Karl-Marx-Straße. Wir verraten Ihnen, wo Sie erfahren, welche Gesichter hinter Neuköllner Kiez-Geschäften stehen. Zu guter Letzt möchten wir Ihnen geplante Neuerungen der [Aktion! Karl-Marx-Straße] heute schon schmackhaft machen.

RÜCKBLICK TREFFEN DER [AKTION! KARL-MARX-STRASSE]

Eine gelungene Mischung aus Vorträgen, Gesprächen und Filmen!

Die Erkundung des Vollgutlagers der ehemaligen Kindl-Brauerei war ein besonderes Bonbon, das das 10. Treffen der [A!KMS] eingeläutet hat. Davon angelockt, fanden einige Teilnehmer zum ersten Mal den Weg zum Treffen, wodurch Baustadtrat Thomas Blesing, Herr von Zepelin als Mitglied der Lenkungsgruppe der [A!KMS] und Horst Evertz für die BSG rund 120 Gäste begrüßen konnten.

An mehreren Marktständen zu den Themen Handel, Verkehr/Öffentlicher Raum, Wohnen und Kultur konnten Wünsche, Fragen und Bedenken direkt mit den Akteuren und Partnern der [A!KMS] ausgetauscht und Ausblicke für 2012 aufgezeigt werden. Kontrovers diskutiert wurde insbesondere das Thema „Wohnen“, da die Bewohner durch Aufwertung steigende Mieten und Verdrängung befürchten. Vertreter des Tiefbauamtes präsentierten zudem die ersten Varianten für einen Umbau der Neckarstraße und fanden viel Zustimmung.



Treffen der [A!KMS] – Marktstand Verkehr/Öffentlicher Raum © Luca Abbiento

Spannend bleibt die weitere Entwicklung des ehemaligen Kindl-Geländes. Es entstehen vier Teilflächen, die separat unter den Nutzungsthemen Gesundheit, Bildung, Dienstleistung, Kultur und Gastronomie in den kommenden Jahren entwickelt werden sollen. Die Flächen wurden bis auf das Vollgutlager an private Investoren verkauft, mit denen verbindliche Verträge geschlossen wurden, um eine gemeinsame Entwicklung der öffentlich zugänglichen Flächen zu regeln. Das Vollgutlager wird vom zuhause e.V. und der fuchsunselster GbR mit der Unterstützung des Eigentümers und der CUBE Event schrittweise in einen Kultur- und Kreativstandort verwandelt, der nachhaltige Ziele in den Bereichen Wirtschaft, Kultur und Soziales verfolgt.

KONTAKT

- » Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungsgremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de
 - » BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Horst Evertz | kms@bsgmbh.com | Tel. 030. 6859 8771
 - » Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe, Philip Gehrke | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93
 - » Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418
 - » Senatsverwaltung für Stadtentwicklung | Sabine Hertelt | Sabine.Hertelt@senstadt.berlin.de | Tel. 030. 90139 4916
 - » Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Anne Fuchs | Nicole Yavuzcan | info@fromlowitz-schilling.de | Tel. 030. 8230 9888
- Dezember 2011 – Seite 1



Treffen der [AKMS] – Begrüßung durch Herrn Blesing © Luca Abblento

Für Erstaunen sorgten die Ergebnisse der Imagebefragung für die Karl-Marx-Straße. So ergab die Umfrage, dass ein Viertel der Befragten die [Aktion! Karl-Marx-Straße] kennt, im engeren Einzugsbereich sogar jeder Zweite. Das zeugt von der guten Arbeit aller beteiligten Akteure! (alle Ergebnisse unter: → www.aktion-kms.de/downloads/)

Rückblickend auf die Projekte des Jahres 2011 wurden drei Filme und Bilder gezeigt. Der erste Beitrag der Künstler Jose-Fernando Andrade und Sasha Goloborodko stellte die Geschichte der Karl-Marx-Straße

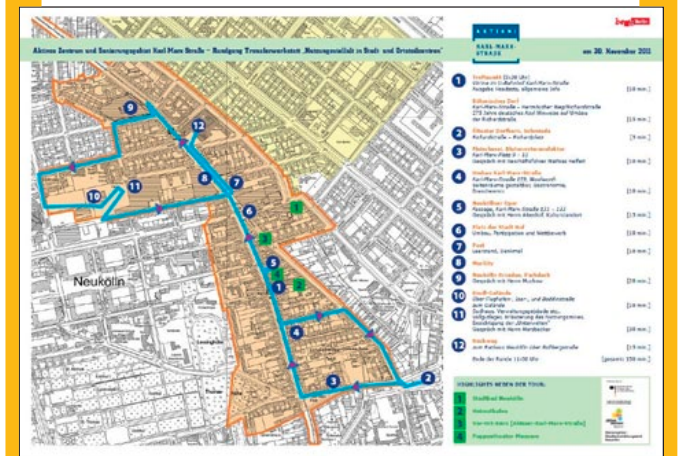
exemplarisch an drei Familiengeschäften dar. Der zweite Film bot einen Einblick in das Fashion-Weekend im Heimathafen, während im Anschluss die Aktion Sounding Neukölln vorgestellt wurde. Bebilderte Eindrücke vom Ramadan-Fest auf dem Platz der Stadt Hof sowie der 48 Stunden Neukölln rundeten den Rückblick ab. Kreativ eingebettet war das Treffen in Arbeiten einer internationalen Studentengruppe zum Projekt „Neuköllner Geschäfte“ um die Architektin und Künstlerin Katharina Rohde. Das Projekt findet im Rahmen der [Aktion! Karl-Marx-Straße] als Aktionärsfondsprojekt statt. Die Veranstaltung zeigte, wie vielfältig und aktiv die [Aktion! Karl-Marx-Straße] in nur 3 Jahren geworden ist! Wir dürfen schon auf die nächsten Projekte und Maßnahmen gespannt sein.

TREFFEN DER TRANSFERWERKSTATT „AKTIVE STADT- UND ORTSTEILZENTREN“

Am 29. und 30. November lud die Bundestransferstelle „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ zum Austausch zwischen Fachleuten nach Neukölln in die Karl-Marx-Straße ein. Die Veranstaltung thematisierte die Nutzungsvielfalt als Herausforderung und Erfolgsfaktor auf lokaler Ebene. Bei einem Rundgang bekamen die aus dem gesamten Bundesgebiet angereisten Teilnehmer einen Einblick in das Aktive Zentrum Karl-Marx-Straße und die Vielzahl der Projekte und Akteure, die vom Vollgutlager der ehemaligen Kindl-Brauerei über das versteckte Böhmisches Dorf, das im nächsten Jahr 275 Jahre feiert, bis hin zur Blutwurstmanufaktur am Karl-Marx-Platz reichten. Nutzungsvielfalt pur!

Auf dem nebenstehenden Flyer können Sie die Tour nachvollziehen und sich selbst auf die Reise begeben.

Herunterladen können Sie den vollständigen Flyer mit Informationen unter: → www.aktion-kms.de/downloads/



Plan zum Rundgang Transferwerkstatt © F+S/Silke Kröger

WIR MACHEN NEUKÖLLN



Ausstellung „Wir machen Neukölln“ © Citymanagement der [AKMS]

Wer derzeit die Karl-Marx-Straße entlangläuft wird zwischen Baggern und Bauzäunen durchaus eine Überraschung erleben. So wurde an der Mauer der evangelischen Kirchengemeinde eine Reihe von übergroßen Porträtfotos aufgehängt, die den Blick der Passanten vom Baustellen Geschehen ablenken. Zu sehen sind darauf 12 Betreiber kleiner Kiezläden aus dem Bezirk, die in der Ausstellung ins Rampenlicht gerückt werden. Denn ihnen gebührt Beachtung, schließlich sind es die kleinen Läden um die Ecke, die Neukölln abseits großer Einkaufszentren seinen unverwechselbaren Charakter geben. Sie machen Neukölln. Ausstellung bis 6.1.2012 auf der Karl-Marx-Straße/Ecke Kirchhofstraße.

Weitere Informationen: → www.aktion-kms.de

KONTAKT

- » Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungsgremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de
- » BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Horst Evertz | kms@bsgmbh.com | Tel. 030. 68 59 87 71
- » Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe, Philip Gehrke | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93
- » Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418
- » Senatsverwaltung für Stadtentwicklung | Sabine Hertelt | Sabine.Hertelt@senstadt.berlin.de | Tel. 030. 90139 4916
- » Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Anne Fuchs | Nicole Yavuzcan | info@fromlowitz-schilling.de | Tel. 030. 82 30 9888

EIN WEIHNACHTSBAUM DER BESONDEREN ART

Zur Weihnachtszeit leuchten nicht nur die Fenster vieler Wohnungen lustig bunt, auch am Platz der Stadt Hof wird durch eine besondere Lichtinstallation für vorweihnachtliche Stimmung gesorgt. Eine mächtige Platane ist mit leuchtenden Einkaufstüten geschmückt und soll zum Weihnachtseinkauf einladen.

Das Projekt wurde von Kamil Rohde, Nikolaus Vögele und Markus Tiggemann konzipiert. Die Lichtkünstler waren bereits am „Late Light Shopping 2010“ des Citymanagements der [Aktion! Karl-Marx-Straße] beteiligt. Gesponsert wird die Aktion vom benachbarten „Schnäppchenmarkt“. Für das Jahr 2012 ist wieder ein „Late Light Shopping“ geplant, dabei sollen Fassaden und Orte entlang der Karl-Marx-Straße in einem besonderen Lichterglanz erscheinen. Es werden noch Unterstützer gesucht.



„Weihnachtsplatane“ auf dem Platz der Stadt Hof
© Citymanagement der [AIKMS]

Ansprechpartner: Citymanagement [Aktion! Karl-Marx-Straße], eMail: cm@aktion-kms.de

NEUES 2012!



Entwurf zum Imageflyer der [AIKMS]
© F+S/eckedesign

Unsere Website www.aktion-kms.de erfreut sich immer größerer Beliebtheit. Nicht nur die Zahl der Besucher steigt, auch die Anfragen, auf unserer Seite präsent zu sein, nimmt immer mehr zu. Daher haben wir uns für Anfang 2012 einen Web-Relaunch vorgenommen, um Ihnen die Fülle an Informationen übersichtlicher präsentieren zu können. Auch der Druck der Seiten soll erleichtert werden und eine ausgeklügelte Farbpalette für visuelle Abwechslung sorgen.

Als zweite Neuerung legen wir den „Imageflyer“ der [Aktion! Karl-Marx-Straße] neu auf. Dort werden Sie noch mehr Ansprechpartner finden, einen Überblick über die zukünftigen Meilensteine erhalten und erfahren, wie Sie selbst aktiv werden können.

EIN ERFOLGREICHES NEUES JAHR!

Ein für die [Aktion! Karl-Marx-Straße] erfolgreiches Jahr geht zu Ende! Wir bedanken uns bei Ihnen, dass Sie uns so tatkräftig unterstützt haben und würden uns freuen, wenn wir auch im nächsten Jahr mit Ihnen rechnen können. Denn die Entwicklung der Karl-Marx-Straße und ihrer Nachbarschaft, die uns allen sehr am Herzen liegt, werden wir auch in Zukunft nur mit Ihrem Engagement positiv gestalten können.

Mit diesem Wunsch möchten wir ins neue Jahr starten und wünschen Ihnen besinnliche Festtage und einen guten Rutsch ins Neue Jahr!

Horst Evertz



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für regionale Entwicklung
Investition in Ihre Zukunft



Bezirksamt Neukölln
von Berlin



KONTAKT

- » Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungsgremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de
 - » BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Horst Evertz | kms@bsgmbh.com | Tel. 030. 68 59 87 71
 - » Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe, Philip Gehrke | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93
 - » Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418
 - » Senatsverwaltung für Stadtentwicklung | Sabine Hertelt | Sabine.Hertelt@senstadt.berlin.de | Tel. 030. 90139 4916
 - » Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Anne Fuchs | Nicole Yavuzcan | info@fromlowitz-schilling.de | Tel. 030. 82 30 9888
- Dezember 2011 – Seite 3