

A K T I O N !

K A R L - M A R X -  
S T R A ß E

NOVEMBER 2013



Herbst an der Karl-Marx-Straße © Luca Abbiento

Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebe Freunde der [Aktion! Karl-Marx-Straße],

zum Jahresende möchten wir Sie gerne nochmal umfassend und persönlich informieren. Wir laden Sie deshalb herzlich zum 14. Treffen der [Aktion! Karl-Marx-Straße] ein. Nehmen Sie sich dort doch auch gleich unsere neuen Magazine mit: im Herbst sind der BROADWAY NEUKÖLLN und ein Kultur Guide für Neukölln erschienen. Viel Spaß beim Lesen.

## 14. TREFFEN DER [AKTION! KARL-MARX-STRAßE] AM 16. DEZEMBER 2013



Am **Montag, dem 16. Dezember 2013, um 18.30 Uhr**, laden wir alle Akteure, Bewohnerinnen und Bewohner, Interessierte und Fachleute herzlich zum **14. Treffen der [Aktion! Karl-Marx-Straße]** ein! Das Treffen findet diesmal im neu eröffneten SchwuZ – SchwulenZentrum auf dem Gelände der ehemaligen Kindl-Brauerei (Rollbergstraße 26, 12053 Berlin) statt.

Folgendes Programm wird geboten:

1. An „**Marktständen**“ zu unterschiedlichen Themen können Sie sich informieren, diskutieren, Ideen austauschen und entwickeln.
2. **Leitbildsäule Kultur – Statusbericht:** die Karl-Marx-Straße ist bunter geworden, durch viele neue Kulturakteure, die sich Ihnen an diesem Abend gerne vorstellen möchten.
3. Bericht aus der Arbeit der **Lenkungsgruppe**
4. **Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße]:** Vorstellung des Arbeitsprogramms 2014 – 2016
5. **Rückblick Aktionärsfonds 2013:** Bericht aus dem Projekt „Nur Mut für Mütter“
6. **Kurzberichte zum Stand der Baumaßnahmen, zum Entwurfstand der 16 Leitlinien zur Nachverdichtung, zum Parkraumkonzept** an der Karl-Marx-Straße und zur **Machbarkeitsstudie zum „Modedesigner-Kaufhaus“** an der Karl-Marx-Straße
7. **Ausblick auf 2014**

Die Ergebnisse der Treffen der [Aktion! Karl-Marx-Straße] fließen in die bezirkliche Stadtentwicklungsarbeit ein.



Abstimmungsbox beim 13. Treffen der [AIKMS] © Dario Lehner

## BROADWAY NEUKÖLLN ERSCHIENEN

BROADWAY NEUKÖLLN ist das Magazin der [Aktion! Karl-Marx-Straße] von Neuköllnern für Neuköllner und alle Besucher eines spannenden Bezirks. Er berichtet aus der Mitte des Geschehens, da er gemeinsam mit den Akteuren der Karl-Marx-Straße erstellt wird. In der aktuellen Ausgabe des BROADWAY NEUKÖLLN wollen wir Ihren Blick auf das lenken, „was

## KONTAKT

» Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungsgremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de

» BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Horst Evertz, Alexander Matthes, Ann-Christin Rolfes-Bursi kms@bsgmbh.com | Tel. 030. 6859. 8771

» Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93

» Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418

» Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt | Sabine Hertelt | Sabine.Hertelt@SenStadtUrn.Berlin.de | Tel. 030. 90139. 4916

» Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Anne Fuchs | info@fromlowitz-schilling.de | Tel. 030. 8230. 9888

November 2013/Seite 1

uns stark macht“ und stellen Ihnen Projekte und Personen vor, die die Karl-Marx-Straße und das Neuköllner Zentrum attraktiv machen.

Auf den Dächern der Karl-Marx-Straße hat sich neben dem Kulturdachgarten Klunkerkranich ein weiterer interessanter neuer Mieter seinen Platz auf einem Parkdeck gesucht. Die Kreativagentur Hi-ReS! mit Standorten in London und New York hat eine Dependance in Neukölln eröffnet und lässt uns hinter die Kulissen blicken. Lesen Sie außerdem, wie Neuköllner Schülerinnen und Schüler ihren Karl-Marx-Platz sehen, wie Künstler mit besonderen Elementen die Karl-Marx-Straße umgestalten werden oder wie kleine Läden in der zweiten Reihe, vor allem in der Richardstraße, erfolgreich ihre Nische gefunden haben.

BROADWAY NEUKÖLLN liegt an folgenden Orten zur Abholung gratis bereit:

- Heimathafen im Saalbau Neukölln, Karl-Marx-Straße 141, 12043 Berlin
  - Neukölln Info Center im Rathaus Neukölln, Karl-Marx-Straße 83, 12043 Berlin
  - Citymanagement der [Aktion!Karl-Marx-Straße], Richardstraße 5, 12043 Berlin
  - Kreative Gesellschaft Berlin, Hertzbergstraße 1, 12055 Berlin
- Den BROADWAY NEUKÖLLN zum Download gibt es unter  
—> [www.Aktion-KMS.de/broadway/](http://www.Aktion-KMS.de/broadway/)

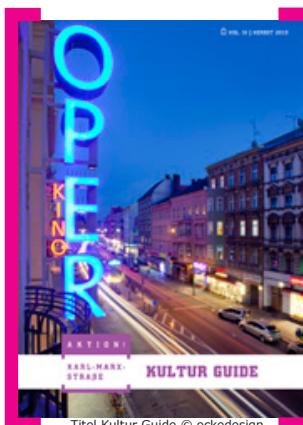
## BROADWAY NEUKÖLLN

DAS MAGAZIN DER [AKTION! KARL-MARX-STRAßE]



Titel des aktuellen BROADWAY NEUKÖLLN © eckedesign

## KULTUR GUIDE FÜR NEUKÖLLN ERSCHIENEN



Titel Kultur Guide © eckedesign

Wo können Sie rund um die Karl-Marx-Straße Live-Musik erleben? Wo finden aktuelle Neuköllner Themen ihren Weg auf die Theaterbühne? Welche Kneipen bieten auch Konzerte oder Lesungen an? Wo finde ich Galerien und andere Ausstellungsorte und wo macht Kultur auch Kindern Spaß? Auf all diese Fragen gibt Ihnen der neue „Kultur Guide“ der [Aktion! Karl-Marx-Straße] Auskunft, der ab dem 27. November erhältlich ist. „Entdecken Sie die real existierende Neukölln-Kultur. Jenseits der Klischees“, dazu lädt der Ex-Neuköllner und Freie Kulturjournalist Patrick Wildermann die Leser des Ende November erscheinenden „Kultur Guides“ ein.

Sie finden den Guide als Beilage in der 26. Ausgabe des Stadtmagazins zitty (ab 12.12.2013) und in der 27. Ausgabe des tip (ab dem 18.12.2013) – er liegt außerdem an denselben Auslagestellen wie der BROADWAY NEUKÖLLN aus.

Den Kultur Guide zum Download gibt es unter —> [www.Aktion-KMS.de/Kultur-Guide/](http://www.Aktion-KMS.de/Kultur-Guide/)

## NEUES „ALTES“ CITYMANAGEMENT

Zum 30. September 2013 endete das für drei Jahre tätige Citymanagement für die Karl-Marx-Straße. Die Citymanagerinnen Sabine Slapa und Susann Liepe konnten in dieser Zeit viele persönliche Kontakte zu Gewerbetreibenden, Eigentümern, Projektentwicklern und Kreativen herstellen. Sie bauten ein breites Netzwerk zur Entwicklung des Geschäftszentrums auf und waren die Schnittstelle zwischen Baustellenakteuren und den von den Baustellen betroffenen Händlern. Die Citymanagerinnen entwickelten unter anderem Formate wie das Late Light Shopping, um den Handel zu unterstützen oder temporäre Verkaufsräume und Designercastings, um die lokalen Modedesigner ins Rampenlicht zu stellen. Die Bündelung von Kräften ist ein großer Erfolg und eine Basis für eine Fortsetzung der Arbeit. Im europäischen Ausschreibungsverfahren zur Besetzung des Citymanagements konnten sich die bisherigen Citymanagerinnen mit ihren Büros „die raumplaner“ und „LOKATION:S“ wieder durchsetzen und bleiben somit für die nächsten drei Jahre Ansprechpartner.

Ab 2014 ist das Citymanagement von Montag bis Donnerstag im Vor-Ort-Büro der [Aktion! Karl-Marx-Straße] in der Richardstraße 5 zu erreichen. Der Fokus der Arbeit wird auf der positiven Beeinflussung des Branchenmix, der Aktivierung der leer stehenden oder ungenutzten Schlüsselimmobilien und des Baustellenmanagements für die Karl-Marx-Straße liegen.



Concept Store beim Late Light Shopping 2012 © Luca Abbiento

## KONTAKT

» Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungspremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de

» BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Horst Evertz, Alexander Matthes, Ann-Christin Rolfes-Bursi kms@bsgmbh.com | Tel. 030. 6859. 8771

» Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93

» Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418

» Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt | Sabine Hertelt | Sabine.Hertelt@SenStadtUrn.Berlin.de | Tel. 030. 90139. 4916

» Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Anne Fuchs | info@fromlowitz-schilling.de | Tel. 030. 8230. 9888

November 2013/Seite 2

## IN ALLER KÜRZE

Die Veranstaltungsreihe „**Parkgespräche – Talk im Körnerpark**“ wurde vor fünf Jahren ins Leben gerufen, um der nicht enden wollenden negativen Medienberichterstattung über den Bezirk etwas entgegen zu setzen und ein Diskussionsforum für die Bürger zu schaffen. Am Freitag, dem 29. November 2013, um 19 Uhr, findet nun das letzte Parkgespräch in der Galerie im Körnerpark statt und will mit den Talkgästen und dem Publikum erörtern „Wie schlimm oder schön ist Neukölln wirklich?“. Auf dem Podium sitzen Dr. Fritz Felgentreu (Mitglied des Bundestages/Vorsitzender der SPD Neukölln), Ulli Lautenschläger (QM Körnerpark), Idil Baydar (Schauspielerin und Kabarettistin), Falko Liecke (Jugendstadtrat CDU Neukölln) und die Moderatoren Dr. Martin Steffens und Heidi Göbel.

Der Eintritt ist frei, da die Plätze aber begrenzt sind, wird um Anmeldung unter [tickets@parkgespraechen.de](mailto:tickets@parkgespraechen.de) gebeten.

→ [www.parkgespraechen.de](http://www.parkgespraechen.de)



Körnerpark © Dario Lehner



Alt-Rixdorfer Weihnachtsmarkt © flickr Hen\_son

Vom 6. bis 8. Dezember 2013 findet wie in jedem Jahr der **Alt-Rixdorfer Weihnachtsmarkt** statt. Der beliebte Markt rund um den Richardplatz im Böhmisichen Dorf bietet neben den üblichen Ständen mit Weihnachtsschmuck und Spielzeug auch Stände von karitativen Vereinen und Verbänden sowie die Möglichkeit, die Rixdorfer Schmiede oder die Ausstellung von Kutschen-Schöne zu besuchen.

Öffnungszeiten: Freitag 17 bis 21 Uhr, Samstag 14 bis 21 Uhr, Sonntag 14 bis 20 Uhr

→ <http://www.berlin.de/ba-neukoelln/org/arw/arw.index.html>

Nach dem grandiosen Erfolg im Frühjahr 2013 kehren die **Rixdorfer Perlen** auf die Bühne des Heimathafens zurück. In **Zum feuchten Eck an der Sonnenallee** kämpfen die Rixdorfer Perlen gegen einen skrupellosen Großinvestor, der eine traditionelle Altberliner Kneipe aufkaufen will. Die Regisseurinnen Nicole Oder und Julia von Schacky haben einen „Schwank mit Schlagern, Schoten und Schnäpperken für alle“ geschaffen. Im Dezember 2013 gibt es zahlreiche Aufführungen.

→ [www.heimathafen-neukoelln.de](http://www.heimathafen-neukoelln.de)

Alle Infos zur [Aktion! Karl-Marx-Straße] unter  
→ [www.Aktion-KMS.de](http://www.Aktion-KMS.de).

Wir sehen uns in Neukölln,  
Ihr Horst Evertz



Die Rixdorfer Perlen © Verena Eidel



## KONTAKT

» Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungspremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de

» BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Horst Evertz, Alexander Matthes, Ann-Christin Rolfes-Bursi  
kms@bsgmbh.com | Tel. 030. 6859. 8771

» Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93

» Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de |  
Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418

» Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt | Sabine Hertelt | Sabine.Hertelt@SenStadtUrn.Berlin.de | Tel. 030. 90139. 4916

» Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Anne Fuchs | info@fromlowitz-schilling.de | Tel. 030. 8230. 9888

November 2013/Seite 3