

A K T I O N !

K A R L - M A R X -  
S T R A ß E

SEPTEMBER 2015



Frühstück an der Karl-Marx-Straße @ Dario Lehner

Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebe Freunde der [Aktion! Karl-Marx-Straße],

wir möchten mit Ihnen feiern mit Manufakturen aus Neukölln auf dem Alfred-Scholz-Platz und singen mit Chören in Höfen; wir möchten Sie zum Lesen einladen und Sie über das Geschehen im Sanierungsgebiet informieren. Außerdem brauchen die Händler an der Karl-Marx-Straße Ihre Unterstützung – werden Sie „Kiez-Supporter“!

## KULTUR

+++ **KULTKÖLLN – Jahrmarkt der Manufakturen:** Feiern Sie am 18. und 19. September 2015 jeweils von 14.00 bis 22.00 Uhr wieder mit beim Jahrmarkt der Manufakturen – KULTKÖLLN auf dem Alfred-Scholz-

Platz an der Karl-Marx-Straße. Genießen Sie Kulinarisches vom Grill oder auch vegetarische Neuköllner Leckereien. Stoßen Sie an mit Rollbergbier. Stöbern Sie an den Marktständen nach Fashion, Design und vielem mehr. Lassen Sie sich auf der Bühne nicht nur vom Fujama Nightclub überraschen, sondern auch durch Tänzer und Gaukler verzaubern. Morris Perry führt Sie durch das Programm.

→ Das Bühnenprogramm und den Einladungsflyer finden Sie hier: [www.aktion-kms.de/kultkoelln/](http://www.aktion-kms.de/kultkoelln/). Besuchen Sie KULTKÖLLN auch auf [www.facebook.com/kultkoelln](https://www.facebook.com/kultkoelln). Dort finden Sie u.a. Impressionen von KULTKÖLLN 2014.



CHORE IN  
NEUKÖLLNER  
HÖFEN

© Kultur bewegt e.V.

+++ **Chöre in Neuköllner Höfen:** Von hip bis politisch, von Klassik bis Pop, von Renaissance bis Hip Hop und von Flamenco bis Jodeln. Am 12. September 2015 von 15.00 bis 18.00 Uhr bringen auch in diesem Jahr einige Perlen der Berliner Chorszene drei lauschige Neuköllner Höfe zum Klingeln. Die Höfe der Karl-Marx-Straße 152, 168 und 181 liegen im aktuellen Baustellenbereich zwischen dem Karl-Marx-Platz und dem Saalbau Neukölln.

→ Genauere Informationen finden Sie unter: [www.facebook.com/choereinhoefen](https://www.facebook.com/choereinhoefen) oder unter [www.choereinhoefen.wordpress.com](http://www.choereinhoefen.wordpress.com). Das Projekt wird von der [Aktion! Karl-Marx-Straße] im Rahmen des Aktionärsfonds 2015 gefördert.

## KONTAKT

» Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungspremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de

September 2015/Seite 1

» BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Alexander Matthes, Suzan Mauersberger, Ann-Christin Rolfs-Bursi | bursi@bsgmbh.com | Tel. 030. 6859. 8771

» Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93

» Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418

» Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt | Sabine Hertelt | Sabine.Hertelt@SenStadtUm.Berlin.de | Tel. 030. 90139. 4916

» Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Nicole Yavuzcan | info@fromlowitz-schilling.de | Tel. 030. 8230. 9888

## HANDEL

**+++ DEINE LÄDEN BRAUCHEN DICH:** Seit August 2015 laden Sie die Händler an der Karl-Marx-Straße dazu ein, trotz der Baustelle bei Ihnen einzukaufen. Die Kampagne „DEINE LÄDEN BRAUCHEN DICH“ ist mit großen Plakaten in den U-Bahnhöfen Neukölln, Karl-Marx-Straße und Rathaus Neukölln sowie Plakaten in allen teilnehmenden Geschäften nicht zu übersehen. Sie will so Kundschaft in die Geschäfte locken, die durch die Baustelle in der Karl-Marx-Straße besonders gebeutelt sind. Bei jedem Einkauf über 5 Euro erhalten Sie Bonuspunkte in bisher 25 Geschäften. Die vollständig gefüllte Bonuskarte können Sie in allen teilnehmenden Geschäften

gegen ein Kiez-Supporter-Kit (Stofftasche, T-Shirt und Button) eintauschen – alle eingereichten Karten nehmen außerdem an einer Verlosung mit tollen Sachpreisen teil.

→ Die Preise und teilnehmenden Geschäfte finden Sie unter [www.karl-mags-bunt.de](http://www.karl-mags-bunt.de)

→ Das Citymanagement ruft weitere Händler dazu auf, Teil der Kampagne zu werden – denn nur gemeinsam kann es gelingen, die Kundschaft auf der Karl-Marx-Straße zu halten: „Vom Kiez für'n Kiez!“



© biike



© Citymanagement

### +++ Der neue Handels-Newsletter ist erschienen:

→ Den Handelsnewsletter finden Sie hier: [www.aktion-kms.de/files/150721\\_handelnews\\_juli2015\\_barr.pdf](http://www.aktion-kms.de/files/150721_handelnews_juli2015_barr.pdf)

## LESENWERTES

**+++ Sanierungszeitung KARLSON erscheint:** In der zweiten Ausgabe des KARLSON – der Sanierungszeitung des Aktiven Zentrums und Sanierungsgebietes Karl-Marx-Straße/ Sonnenallee – berichten wir wieder über aktuelle Projekte und darüber, wie es mit den Projekten weitergegangen ist, die wir Ihnen im KARLSON I Anfang 2014 vorgestellt hatten. Was ist aus Ihren Anregungen zum Umbau des Lohmühlen- und Weichselplatzes geworden? Wir stellen Ihnen den aktuellen Planungsstand vor. Mit einer statistischen Bilanz zu den ersten vier Jahren des Aktiven Zentrums und Sanierungsgebietes blicken wir zurück. Mit der Fragestellung, wie mehr Grün trotz Nachverdichtung in verschiedenen Blockinnenbereichen möglich wird, blicken wir in die Zukunft. In diesen Tagen finden alle Bewohner des Sanierungsgebietes und die Eigentümer die zweite Ausgabe des KARLSON in ihren Briefkästen.

→ Zum Download finden Sie die zweite Ausgabe des KARLSON hier: [www.kms-sonne.de/karlung](http://www.kms-sonne.de/karlung)

**BROADWAY NEUKÖLLN**  
DAS MAGAZIN DER AKTION! KARL-MARX-STRAßE

© eckedesign

**+++ BROADWAY NEUKÖLLN erscheint:** Aus dem Lesen und Stöbern kommen Sie hoffentlich gar nicht mehr heraus, denn auch der BROADWAY NEUKÖLLN erscheint dieser Tage. Seit sieben Jahren stellen wir uns mit der [Aktion! Karl-Marx-Straße] nun schon den Herausforderungen des Wandels im Neuköllner Zentrum. Der BROADWAY NEUKÖLLN – das Magazin der [Aktion! Karl-Marx-Straße] erzählt Geschichten des Wandels, gibt die Stimmung im Kiez wieder und zeigt auf, welche Aufgaben noch zu bewältigen sind. Den siebten BROADWAY finden Sie an vielen Auslagestellen in Neukölln, beispielsweise im NIC Neukölln Info Center im Rathaus Neukölln, Karl-Marx-Straße 83 oder im Untergeschoss des Heimathafens Neukölln, Karl-Marx-Straße 141. → Den BROADWAY NEUKÖLLN 7 finden Sie online hier: [www.Aktion-KMS.de/broadway/](http://www.Aktion-KMS.de/broadway/)

## UMBAU

**+++ Infos zu den Bauarbeiten in Neukölln:** Die Bauarbeiten in der Karl-Marx-Straße kommen voran, voraussichtlich ab Mitte Oktober 2015 kann der Verkehr südlich des Karl-Marx-Platzes wieder in beide Richtungen rollen. Zwischen Karl-Marx-Platz und Werbellinstraße besteht weiter die Einbahnstraße Richtung Norden. Auch in der Isarstraße tut sich was, Ende November ist die Fertigstellung geplant – in 2016 können dann die Bauarbeiten in der Neckarstraße weitergehen. Die Kindl-Treppe an der Isar- und Neckarstraße wird ebenfalls im Frühjahr 2016 für die Öffentlichkeit frei gegeben. Zuvor muss noch der Treppenvorplatz in der Isarstraße und die



Kindl-Treppe © CM

## KONTAKT

» Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungspremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de

» BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Alexander Matthes, Suzan Mauersberger, Ann-Christin Rolfes-Bursi | kmbh@bsgmbh.com | Tel. 030. 6859. 8771

» Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93

» Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418

» Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt | Sabine Hertelt | Sabine.Hertelt@SenStadtUm.Berlin.de | Tel. 030. 90139. 4916

» Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Nicole Yavuzcan | info@fromlowitz-schilling.de | Tel. 030. 8230. 9888

September 2015/Seite 2

anschließende Freifläche auf dem Kindl-Gelände fertiggestellt werden. Die Sichtwände der Treppe werden zudem noch künstlerisch gestaltet. —> Weitere Informationen zu den Bauarbeiten: [www.aktion-kms.de/baustellennews/](http://www.aktion-kms.de/baustellennews/)

## RÜCKBLICKE

**+++ Rückblick auf das 17. Treffen der [Aktion! Karl-Marx-Straße]:** Zum ersten Mal fand das Treffen der [Aktion! Karl-Marx-Straße] in diesem Sommer draußen statt. Am Mittwoch, den 1. Juli 2015, traf man sich für das 17. Treffen auf dem Alfred-Scholz-Platz. Nach einer Besichtigung der beeindruckenden Büros der digitalen Kreativagentur Hi-ReS! auf dem Parkdeck des Schnäppchen-Centers informierte der Moderator Reinhold Steinle im Gespräch mit Baustadtrat Thomas Blesing und anderen Fachleuten die interessierten Bürger an Infotafeln über das laufende Geschehen im Sanierungsgebiet und Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße/Sonnenallee. Den Abend konnten die Gäste mit Fingerfood des Bistros Rixbox und Musik von der Straßenbühne Neukölln ausklingen lassen.



17. [AKMS]-Treffen © F + S

**+++ Rückblick Infoveranstaltung zur Wohn- und Infrastrukturuntersuchung für das Sanierungsgebiet:** Im letzten Newsletter hatten wir Sie zur Infoveranstaltung zur Wohn- und Infrastrukturuntersuchung für das Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße/Sonnenallee am 7. Juli 2015 ins Rathaus Neukölln eingeladen. Rund 20 Interessierte – vor allem aus den angrenzenden Quartiersmanagementgebieten und einige Anwohner – sind der Einladung gefolgt und diskutierten die Studienergebnisse im Anschluss an die Präsentation mit den Experten.

—> Die Präsentation und demnächst auch die vollständige Untersuchung finden Sie unter [www.kms-sonne.de/wiu](http://www.kms-sonne.de/wiu)

**+++ Rückblick Schulworkshop 2015:** Schülerinnen und Schüler der Hermann-Boddin-Schule, der Werkschule Löwenherz und der Carl-Legien-Schule entwarfen gemeinsam mit Kunstschaaffenden im Frühjahr 2015 im Rahmen des Projekts „Es ist eine Wand“ Gestaltungen für Teile der 100 Meter langen Kachelwand in der Neckarstraße. Der graue „Koloss“, der an die gerade entstehende Kindl-Treppe angrenzt, erhält durch die Kunst endlich etwas Farbe.

—> Bilder von der Aktion finden Sie hier: [www.flickr.com/photos/esisteinewand](http://www.flickr.com/photos/esisteinewand) oder bei Instagram: #esisteinewand

**+++ Rückblick 48 STUNDEN NEUKÖLLN:** Ein Rückblick in Bildern



© v. l. n. r Christiane Schröder, Jörg A. Fischer, Dirk Schamuhn, Dirk Schamuhn, Dario Lehner, Dario Lehner

## MITWIRKEN

**+++ Einladung LG-Treffen:** Wenn Sie an der Karl-Marx-Straße und ihrer Entwicklung interessiert sind, können Sie gerne an den öffentlichen Treffen der Lenkungsgruppe teilnehmen (eine Anmeldung ist nicht erforderlich). Die Lenkungsgruppe freut sich sehr über neue Mitstreiter. Die Treffen finden an jedem zweiten Dienstag eines Monats um 19.00 Uhr statt, das nächste Mal am 8. September. **Ort:** Büro der [Aktion! Karl-Marx-Straße], Richardstraße 5, U-Bhf. Karl-Marx-Straße, U7. **Kontakt:** lenkungsgruppe@aktion-kms.de —> [www.Aktion-KMS.de/aktiv/lenkungsgruppe/](http://www.Aktion-KMS.de/aktiv/lenkungsgruppe/) Alle Infos zur [Aktion! Karl-Marx-Straße] unter —> [www.Aktion-KMS.de](http://www.Aktion-KMS.de).

**+++ Abschied:** Das bisher für die Öffentlichkeitsarbeit der [Aktion! Karl-Marx-Straße] zuständige Team von Fromlowitz + Schilling verabschiedet sich mit diesem Newsletter von allen Lesern nach sieben Jahren. Holger Schilling, Anne Fuchs, Helga Krüger, Nicole Yavuzcan und Martin Kunath bedanken sich für die gute Zusammenarbeit.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß auf der Karl-Marx-Straße – Ihr Team der [Aktion! Karl-Marx-Straße]



Bezirksamt Neukölln  
von Berlin



## KONTAKT

» Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungsgremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | lenkungsgruppe@aktion-kms.de

» BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Alexander Matthes, Suzan Mauersberger, Ann-Christin Rolfs-Bursi | [kbsm@bsgmbh.com](mailto:kbsm@bsgmbh.com) | Tel. 030. 6859. 8771

» Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe | cm@aktion-kms.de | Tel. 030. 221972. 93

» Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | [stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de](mailto:stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de) | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418

» Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt | Sabine Hertelt | [Sabine.Hertelt@SenStadtUm.Berlin.de](mailto:Sabine.Hertelt@SenStadtUm.Berlin.de) | Tel. 030. 90139. 4916

» Fromlowitz + Schilling | Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau | Nicole Yavuzcan | [info@fromlowitz-schilling.de](mailto:info@fromlowitz-schilling.de) | Tel. 030. 8230. 9888

September 2015/Seite 3