

A K T I O N !

K A R L - M A R X -  
S T R A ß E

D E Z E M B E R 2 0 1 5



Fahrräder im Winter © Dario Lehner

**Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebe Freunde der [Aktion! Karl-Marx-Straße],**

nachfolgend erhalten Sie unseren Newsletter mit Informationen zum aktuellen Geschehen an der Karl-Marx-Straße. Zum Ausklang des Jahres weisen wir auf Themen hin, die die Akteure an der Karl-Marx-Straße 2016 beschäftigen werden: Radverkehr in Neukölln, der weitere Umbau der Karl-Marx-Straße, die spannende Entwicklung des Kindl-Geländes oder die vertiefenden Planungen der Blockkonzepte. Bei allen Themen ist auch Ihre Meinung gefragt. Wenden Sie sich an die Lenkungsgruppe oder kommen Sie selbst zu den Sitzungen.

Viel Spaß beim Lesen.

## WAS UNS BEWEGT...



Räder an der Karl-Marx-Straße  
© Dario Lehner

### +++ Radverkehr auf der Karl-Marx-Straße

Der Umbau der Straßen und Plätze im Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße/Sonnenallee sieht viele Maßnahmen zur Verbesserung des Fahrradverkehrs vor. Eine eigene Arbeitsgruppe der Lenkungsgruppe der [Aktion! Karl-Marx-Straße] will sich gemeinsam mit der Neuköllner Bezirksgruppe des ADFC und der Initiative Fahrradfreundliches Neukölln dem wichtigen Themenfeld Fahrradverkehr widmen und sich mit lokalem Fachverständnis für ein fahrradfreundliches Neukölln einsetzen. Wir werden über die Aktivitäten berichten.

Die Termine für die Treffen der Initiative und des ADFC finden Sie unter

—> [adfc-berlin.de/aktiv-werden](http://adfc-berlin.de/aktiv-werden)

## HANDEL

### +++ Dritte Standorttour durch das Bezirkszentrum Karl-Marx-Straße

Schon zum dritten Mal fand am 15. Oktober 2015 die Standorttour des Citymanagements durch das Zentrum Karl-Marx-Straße statt. Das Angebot stieß bei den Immobilieneigentümern, Projektentwicklern, Expansionsleitern und weiteren Interessierten auf großes Interesse. In diesem Rahmen wurde auch über das Teilprojekt „Ansiedlungsmanagement“ des Bundesprogramms „Bildung, Wirtschaft, Arbeit im Quartier“ (BIWAQ) informiert, das im September 2015 in Nord-Neukölln angelaufen ist. Weitere operative Teilprojekte sind das Stadtteilmanagement Sonnenallee sowie die Stärkung der Kreativwirtschaft, Modewirtschaft und Kulturwirtschaft.

Nähtere Informationen zum Teil-Projekt „Ansiedlungsmanagement“ gibt es unter

—> [post@asm-neukoelln.de](mailto:post@asm-neukoelln.de)



Teilnehmende der dritten Standorttour  
© Citymanagement

### **+++ Marketingkampagne „Karl mag's bunt“ geht weiter**

Die Händler starten in eine neue Bonus-Runde. Bonuspunkte können weiterhin in den teilnehmenden Geschäften gesammelt werden. Zusätzliche Geschäfte werden zum Mitmachen aufgerufen. Achten Sie auf die bunten Plakate oder sprechen Sie die Händler auf die Aktion an.

Alle wichtigen Informationen finden Sie unter

—> [www.karl-mags-bunt.de](http://www.karl-mags-bunt.de)



Kampagnenmotiv  
„Deine Läden brauchen dich!“



Adventausstellung bei Blumen Jette  
© Angelika Horn

### **+++ 20 Jahre Blumen Jette**

Blumen Jette an der Karl-Marx-Straße 178 feiert Jubiläum: Seit zwei Jahrzehnten engagiert sich Frau Horn als Inhaberin von Blumen Jette mit vielen guten Ideen für ihre Kunden und ihre Straße. Dazu gratulieren wir herzlich und wünschen weitere erfolgreiche Jahre!

Schauen Sie doch einmal vorbei. Blumen Jette ist geöffnet Montag bis Freitag von 9:30 bis 18:00 Uhr und Samstag von 9:00 bis 14:00 Uhr. —> [www.blumen-jette.org](http://www.blumen-jette.org) —> [www.aktion-kms.de/angebote/handeldienstleistungen/blumen-jette](http://www.aktion-kms.de/angebote/handeldienstleistungen/blumen-jette)

## **PLANUNG UND UMBAU**

### **+++ Der Umbau der Karl-Marx-Straße schreitet voran**

Der 1. Bauabschnitt an der Karl-Marx-Straße nähert sich nach anderthalb Jahren dem Ende und blieb damit im Rahmen der geplanten Bauzeit. Trotz Verzögerungen durch z.B. längere Genehmigungsverfahren oder „Überraschungen“ im Baugrund wie alten Straßenbahnschienen und unbekannten Leitungen, konnten die wesentlichen Meilensteine rechtzeitig umgesetzt werden: Nach der Freigabe für den Zweirichtungsverkehr südlich der Thomasstraße beendete die BVG am 26. Oktober 2015 die Abdichtungsarbeiten an der Tunneldecke der U7. Der Straßenbau kann jetzt bis Anfang 2016 vollendet werden. Passend zur dunklen Jahreszeit werden nun auch die Leuchten mit Kandelabern für den Gehweg aufgestellt. Mit der Fertigstellung wurden Radwege angelegt, werden breitere Gehwege das Einkaufen angenehmer machen und Geschäfte und Anwohner vom Baulärm befreit.

**Ab Frühjahr 2016 geht es dann mit dem 2. Bauabschnitt weiter.** Im Januar findet im Rahmen des Treffens der [Aktion! Karl-Marx-Straße] eine Informationsveranstaltung statt, auf der die Fachleute einen Einblick in den Bauablauf geben werden. Dazu erhalten Sie rechtzeitig einen Hinweis.



Umbau an der Karl-Marx-Straße schreitet voran © BSG



Der Rohbau der Kindl-Treppe © BSG

### **+++ Künstlerische Gestaltung der Kindl-Treppe**

Die Kindl-Treppe wird nun im Rohbau fertig. Mit der neuen Eigentümerin, der Stiftung Edith Maryon, gibt es einen Neustart für die Auslobung einer künstlerischen Gestaltung. Die Künstlerteams, die bereits 2014 in Schülerworkshops an der Gestaltung der Treppe gearbeitet haben, haben bis zum 8. Januar 2016 die Gelegenheit, ihre eigenen Entwürfe zu entwickeln. Die Vertreter der neuen Eigentümerin haben sich gewünscht, dass die Umgestaltung der Treppe möglichst prozesshaft erfolgt. Auf diese Weise wird in den nächsten drei bis fünf Jahren die schrittweise Veränderung sichtbar.

Die Entwürfe werden Ende Januar in einer Ausstellung der Öffentlichkeit vorgestellt und die Wünsche der Anwohner aufgenommen. Anschließend soll eine Jury unter Abwägung der Anwohnerwünsche über den besten Entwurf und das beste Umsetzungskonzept entscheiden. Der Zeitplan sieht vor, dass am 21. Mai 2016 zum Tag der Städtebauförderung die Kindl-Treppe mit dem Kunstwerk offiziell eröffnet wird. Das Ergebnis wird von allen Beteiligten mit Spannung erwartet. Weitere Informationen unter —> [www.vollgut.berlin](http://www.vollgut.berlin)



### +++ Block 77: Neue Orte für Kinder und Jugendliche

Im Straßenblock 77 tut sich etwas. Die neuesten Entwicklungen in der Grünverbindung zwischen Karl-Marx-Straße und Reuterstraße dokumentiert der Flyer „Neue Orte für Kinder und Jugendliche“, der Anfang Dezember erscheinen und auch auf der Homepage der [Aktion! Karl-Marx-Straße] abrufbar sein wird.  
—> [www.aktion-kms.de/projekte/blockkonzepte/block-77-familienarkaden/](http://www.aktion-kms.de/projekte/blockkonzepte/block-77-familienarkaden/)



### +++ Neue Broschüre Grüne Oasen in Neukölln

Die Broschüre gibt Tipps, sich mit der Grüngestaltung des eigenen Wohnumfelds auseinanderzusetzen. Höfe, Vorgärten und Fassaden können mit Ihrer Hilfe zu Neuköllner Oasen werden. Lassen Sie sich inspirieren.  
Broschüre erhältlich beim Bezirksamt Neukölln, Fachbereich Stadtplanung, Rathaus Neukölln, [stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de](mailto:stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de) oder bei der BSG, Karl-Marx-Straße 117, [kms@bsgmbh.com](mailto:kms@bsgmbh.com) und als Download unter  
—> [www.aktion-kms.de/service/veroeffentlichungen-downloads/](http://www.aktion-kms.de/service/veroeffentlichungen-downloads/)

## TERMINE DER [AKTION! KARL-MARX-STASSE]

**+++ Einladung zum Treffen der Lenkungsgruppe** Jeden 2. Dienstag im Monat trifft sich die Lenkungsgruppe der [Aktion! Karl-Marx-Straße] in der Richardstraße 5. Sie sind herzlich eingeladen! Nächstes Treffen: **Dienstag, 8. Dezember 2015, 19 Uhr**, Richardstr. 5 —> [lenkungsgruppe@aktion-kms.de](mailto:lenkungsgruppe@aktion-kms.de) —> [www.Aktion-KMS.de/aktiv/lenkungsgruppe/](http://www.Aktion-KMS.de/aktiv/lenkungsgruppe/)

**+++ Festival 48 Stunden Neukölln 2016 mit dem Thema SATT** Das Thema der nächsten 48 Stunden Neukölln (24.-26. Juni 2016) steht fest. Es lautet: SATT. Die Registrierung von Orten bzw. die Bewerbung für Projekte beginnt Anfang Dezember 2015 unter [www.48-stunden-neukoelln.de](http://www.48-stunden-neukoelln.de)

A K T I O N !

K A R L - M A R X -  
S T R A ß E

Besuchen Sie für aktuelle  
Termine im Dezember auch  
unsere Homepage unter  
—> [www.aktion-kms.de/events/veranstaltungen/](http://www.aktion-kms.de/events/veranstaltungen/)

## IN EIGENER SACHE



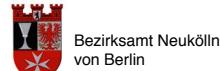
Das Team von raumscript und © Bergsee, blau

### +++ Neue Ansprechpartner für die Öffentlichkeitsarbeit

Seit Oktober 2015 hat das Büro raumscript in Kooperation mit der Grafikagentur Bergsee, blau die Öffentlichkeitsarbeit für das Aktive Zentrum und Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße/Sonnenallee übernommen. In den nächsten Monaten wird es sicher Gelegenheiten geben, uns kennenzulernen. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit und die Gespräche mit Ihnen!

[kms@raumscript.de](mailto:kms@raumscript.de) | [www.raumscript.de](http://www.raumscript.de) | [www.bergsee-blau.de](http://www.bergsee-blau.de)

Mit den besten Wünschen für ruhige Weihnachtstage und ein gutes 2016,  
Ihr Team der [Aktion! Karl-Marx-Straße]



## KONTAKT

- » Lenkungsgruppe: Standortgemeinschaft/Beteiligungsgremium der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | [lenkungsgruppe@aktion-kms.de](mailto:lenkungsgruppe@aktion-kms.de)
- » BSG | Projektsteuerer im Aktiven Zentrum Karl-Marx-Straße | Horst Evertz, Alexander Matthes, Ann-Christin Rolfs-Bursig | [kms@bsgmbh.com](mailto:kms@bsgmbh.com) | Tel. 030. 6859. 8771
- » Citymanagement der [Aktion! Karl-Marx-Straße] | Sabine Slapa, Susann Liepe | [cm@aktion-kms.de](mailto:cm@aktion-kms.de) | Tel. 030. 221972. 93
- » Stadtentwicklungsamt Neukölln | Fachbereich Stadtplanung | Dirk Faulenbach | [stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de](mailto:stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de) | Tel. 030. 90239. 2153 | Fax 030. 90239. 2418
- » Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt | Sabine Hertelt | [Sabine.Hertelt@SenStadtUm.Berlin.de](mailto:Sabine.Hertelt@SenStadtUm.Berlin.de) | Tel. 030. 90139. 4916
- » raumscript + Bergsee, blau | Stephanie Otto | Heike Woltmann | [kms@raumscript.de](mailto:kms@raumscript.de) | Tel.: 030 / 892085-14