

A K T I O N !

K A R L - M A R X -
S T R A ß E

2. Veranstaltung zur Gründung der [Aktion! Karl-Marx-Straße]

23. Juni 2008 / Alte Post, Neukölln



Programm

- Ausgangssituation
- Konzeptionelle Grundlagen für die Entwicklung der Karl-Marx-Straße
- Vorstellung Projekte
- Vorstellung der Büros für Öffentlichkeitsarbeit

-
- Workshop Beteiligungsverfahren
 - Weiteres Verfahren



Ausgangssituation

- Problematische Entwicklung der Karl-Marx-Straße und Reaktionen (Schließung von Magnetbetrieben, Leerstände, Image)
- verschiedene Initiativen haben Handlungsbedarf Karl-Marx-Straße festgestellt:
 - IHK-Initiative „Strategien für die Karl-Marx-Straße“ 2006
 - Vorbereitende Untersuchungen Karl-Marx-Straße 2007/08 zur Ausweisung eines Sanierungsgebietes nach BauGB
 - Bund-Länder-Programm Aktive Stadtzentren - Wettbewerb 2008
- Ergebnis: [Aktion! Karl-Marx-Straße] als gemeinsame Initiative aller Akteure an der Karl-Marx-Straße





Konzeptionelle Grundlagen für die Entwicklung der Karl-Marx-Straße

- „Entwicklungskonzept [Aktion! Karl-Marx-Straße]“ als Beitrag Neuköllns im Wettbewerb „Aktive Stadtzentren“
- Erarbeitung seit Februar 2008, Beschluss des BA Neukölln als Entwicklungsstrategie, Abgabe am 31. Mai 2008
- Wettbewerbsentscheidung durch Jury Anfang Juli
- beginnende Umsetzung des Wettbewerbsbeitrags mit Projekten:
 - Post, Passage, Öffentlichkeitsarbeit

Wettbewerb „Aktive Stadtzentren“
Aktion! Karl-Marx-Straße
Wettbewerbsbeitrag Berlin Neukölln

Bezirksamt Neukölln von Berlin
Karl-Marx-Str. 83
12042 Berlin



Entwicklungskonzept [Aktion! Karl-Marx-Straße]

AKTION! KARL-MARX-STRASSE

Leitbild 2020

Jung bunt erfolgreich

Handeln **Begegnen** **Erleben**

Der erfolgreiche Anziehungspunkt für Handel, Kultur und Dienstleistungen
Der Treffpunkt um das Bunte zu entdecken
Der Ort, an dem sich Altes und junges selbstbewusst und kreativ miteinander verbindet

Interessen bündeln! Platz schaffen! Vielfalt stärken!

Räumliches Konzept

Zentrum stärken
Anziehungspunkte und Aktionsnetzwerke

Erlebnisräume schaffen
öffentlicher Raum und besondere Orte

Quartiere vernetzen
Wegeverbindungen

WETTBEWERBSBEITRAG AKTIVE STADTZENTREN

Basis: Unter Federführung des "Aktiven Stadtzentren"-Fördervereinigung Neukölln - Karl-Marx-Straße

© BSG Brandenburgische Städtebau- und Projektentwicklungs-Gesellschaft mbH

Projektleiter: BSCC-Architekten

Autoren: BSCC-Architekten, BSCC-Planer, BSCC-Designer

Redaktion: BSCC-Planer, BSCC-Designer

Illustration: BSCC-Designer

Technische Zeichnung: BSCC-Planer

Maßstab: 1:10.000



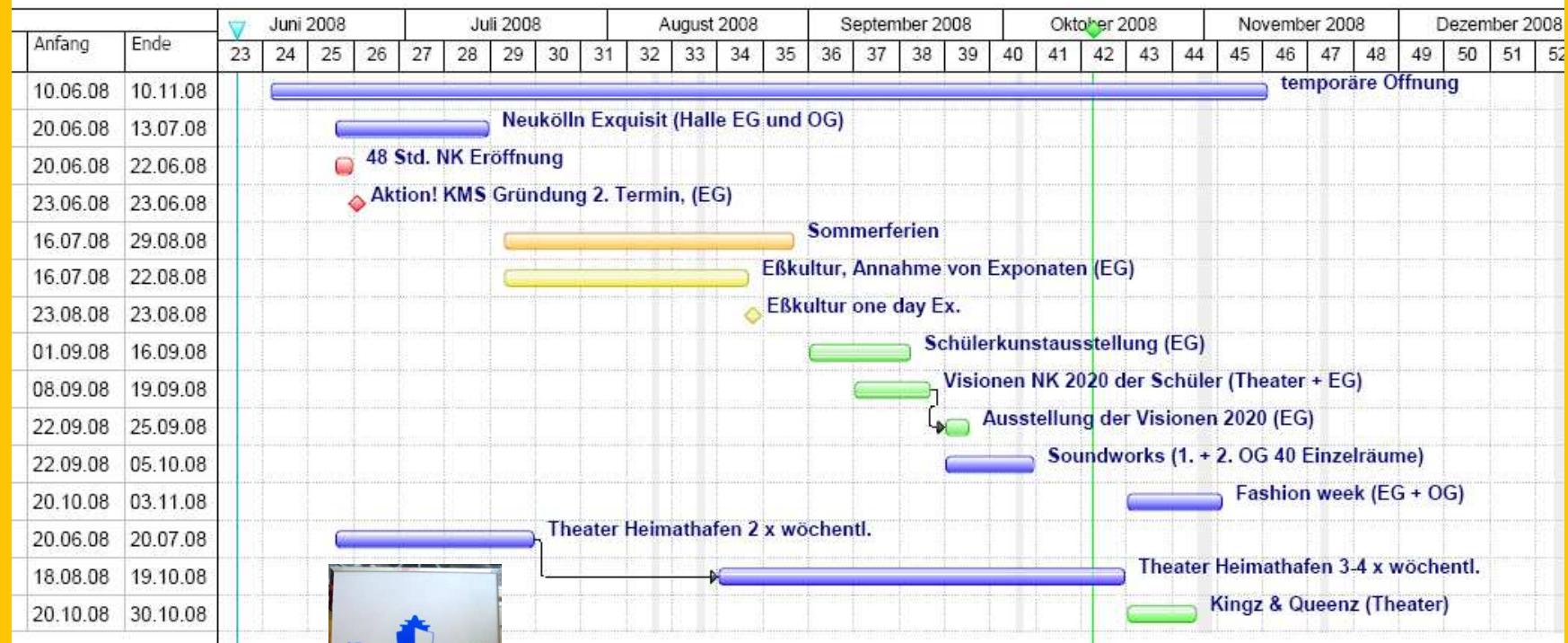
Erste Projekte: Alte Post

- Initialprojekt zur Funktionsstärkung und Leuchtturm im Rahmen des Entwicklungskonzeptes
- Öffnung der Alten Post anlässlich der 48 Stunden Neukölln
- temporäre Nutzung bis zum 10. November mit unterschiedlichen Nutzungen
- Bewerbung für weitere Projektideen bis 27.06.08
- Projektentwicklung für eine Zwischennutzung von 5 - 7 Jahren



Erste Projekte: Alte Post

Temporäre Öffnung der Post





Erste Projekte: Passage

- Gutachterverfahren zur Neugestaltung der Passage (u.a. Neuköllner Oper, Passage Kino) mit Fassadengestaltung und Lichtinstallation
- Präsentation der Entwürfe am 30.06. und 01.07. von 14 Uhr bis 19 Uhr im Foyer des Passage-Kinos, Sammlung der Anregungen der [Aktion! Karl-Marx-Straße]
- Jury-Sitzung am 2. Juli
- Umsetzung des Siegerentwurfs



Erste Projekte: Auftritt und Design

- Beauftragung der Büros Fromlowitz + Schilling und Ecke Design für die Projektkommunikation für die [Aktion! Karl-Marx-Straße]
- Newsletter der [Aktion! Karl-Marx-Straße]
- eckedesign stellt sich und ihre Arbeit für die [Aktion! Karl-Marx-Straße] vor

A K T I O N !

K A R L - M A R X -
S T R A E



Bürovorstellung

Fromlowitz + Schilling
Öffentlichkeitsarbeit im Städtebau
Standort- und Projektmarketing

- Formulierung des Tätigkeitsfeldes



Beteiligungsverfahren für lokale Akteure

- Interessenvertretung Karl-Marx-Straße für Eigentümer, Unternehmen, Künstler, Kulturschaffende, Anwohner, Initiativen usw.
- Aufgaben: Projektvorschläge einbringen, erarbeiten, durchsetzen
- Beispiele: Jury für Raumvergabe Alte Post, Mitwirkung in der Jury Gutachterverfahren Passage
- Bündelung vorhandener Aktivitäten / miteinander von Händler- und Kultur-/Kunstinitiativen



Organisation und mögliche Aufgaben

- Voraussetzung: Interessenvertretung mit arbeitsfähigen Strukturen – Verein oder Initiative mit Vorstand und Geschäftsführung als Motivator, Antrieb, Koordinator
- eigene, unabhängige Geschäftsstelle und Versammlungsort
- Mitgliedsbeiträge zur Mitfinanzierung von Projekten (Regelung durch Satzung)

A K T I O N !

K A R L - M A R X -
S T R A S S E



Workshopverfahren

- Vorstellung des Fragebogens



Weiteres Verfahren

- Entscheidung Wettbewerb „Aktive Stadtzentren“
- Förmliche Festlegung Sanierungsgebiet Karl-Marx-Straße
- mittelfristige Nutzung der Post – Vergabe von Räumlichkeiten für Projekte
- Beteiligung an dem Gutachterverfahren Passage
- Kommunikationskonzept und Internetauftritt
- nächster Termin: