



# Auftaktveranstaltung Gründung

## Aktion! Karl-Marx-Straße

Bewerbungsverfahren „Aktive Stadtzentren“

Dienstag, 13. Mai 2008, 19:00 Uhr, Foyer Museum Neukölln

# Die Bilder in unserem Kopf!



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Leitbild Karl-Marx-Straße

## Leitbilder dienen der

- Orientierung (Kompass, Koordination, Konstruktion)
- Motivation (Identifikation, Motor, Attraktivität)
- Legitimation (Aufklärung, Rechtfertigung)



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Leitbild Karl-Marx-Straße

‘Mythos Kreuzberg’ vs. ‘Endstation Neukölln’

- **Bergmannstraße:** reges Treiben vor der Altbaukulisse erinnert an die Geschäftigkeit südländischer Städte (Standortwerbung eines Hotels)
- **Zitty 13.03.08 :** „Wir wollen hier endlich mal türkische Kunst zeigen, ohne über soziale Probleme zu reden.“

## These:

Die dynamische Vielfalt von Herkünften, Zugehörigkeiten und Lebensentwürfen sind Wesensmerkmal großer Städte. In der postmodernen Kulturgesellschaft stellen sie die zentrale Grundlage für eine positive Entwicklung der Metropolen dar.



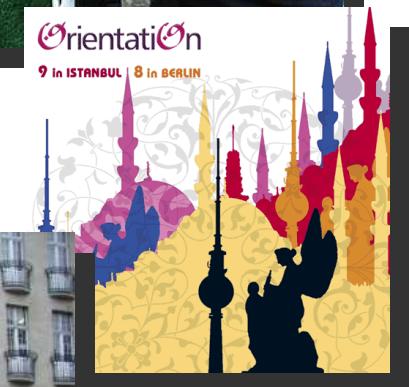
Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## Image: Kompetenzfelder

- Vielschichtige Ethnien
- Kulturelle Vielfalt, Kreativität
- Geschichte, Tradition
- Lebensqualität und Freizeit



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 1. City-Funktionen – lokal und global



- Vielfalt des Bezirks spiegelt sich im Zentrum an der Karl-Marx-Straße wider



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 1. City-Funktionen – lokal und global



- Öffentliche Einrichtungen sind als zentrale Orte städtebaulich und funktional prägend



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 1. City-Funktionen – lokal und global



- Einzelhandels- und Wohnstandort mit überregionaler Bedeutung und Chancen durch die Nähe zum Flughafen BBI und zu den Nachnutzungen am Flugfeld Tempelhof



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 1. City-Funktionen – lokal und global



- Marktplatz für den Ort Neukölln, Treffpunkt seiner Bewohner



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 1. City-Funktionen – lokal und global



- Kulturelle Nutzungen strahlen über den Standort hinaus aus und sind als nachhaltiger Imageträger geeignet



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 1. City-Funktionen – lokal und global



- Bewohner sind Kunden und Nutzer, Neukölln hat eine junge Bevölkerung



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 1. City-Funktionen – lokal und global



- Internationalität bietet Chancen



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 2. Urbane Vielfalt – Schlüssel und Motor



- Multiethnisch geprägte Bevölkerung entspricht moderner europäischer Großstadt



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 2. Urbane Vielfalt – Schlüssel und Motor



- Vielfalt der Nutzungen und die zentrale Lage verdichten sich zu moderner, urbaner Kultur



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 2. Urbane Vielfalt – Schlüssel und Motor



- Kreatives Klima und günstige Rahmenbedingungen drücken sich in vielfältigen kulturellen und künstlerischen Nutzungen aus



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 2. Urbane Vielfalt – Schlüssel und Motor



- Junge Menschen prägen Neukölln und die Karl-Marx-Straße - Bildung ist zentrales Thema

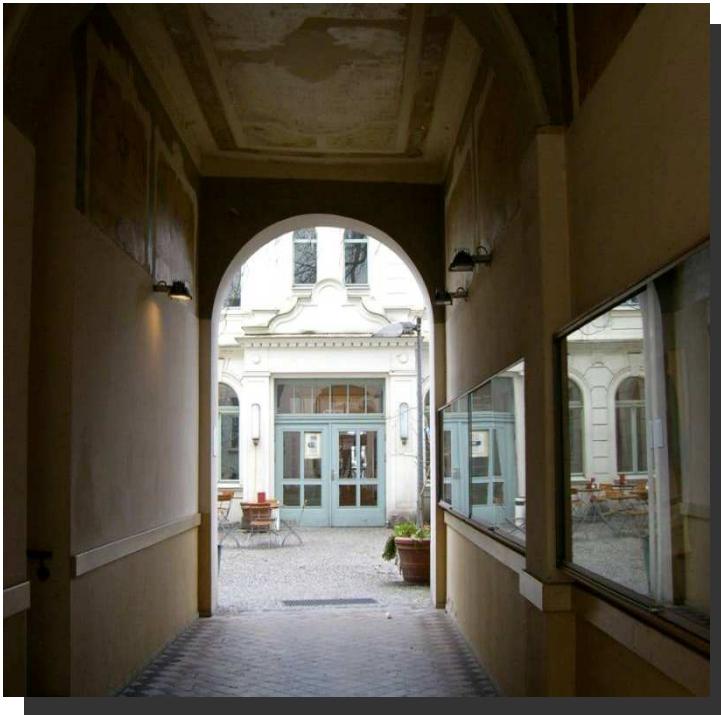


Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 2. Urbane Vielfalt – Schlüssel und Motor



- Die Nebenanlagen bieten Chancen und sind von Bedeutung für ergänzende Nutzungen



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 3. Der Straßenraum – Tradition und Moderne



- Karl-Marx-Straße unterscheidet sich von den Einkaufsstraßen Berlins durch Baustruktur und Raumgefüge

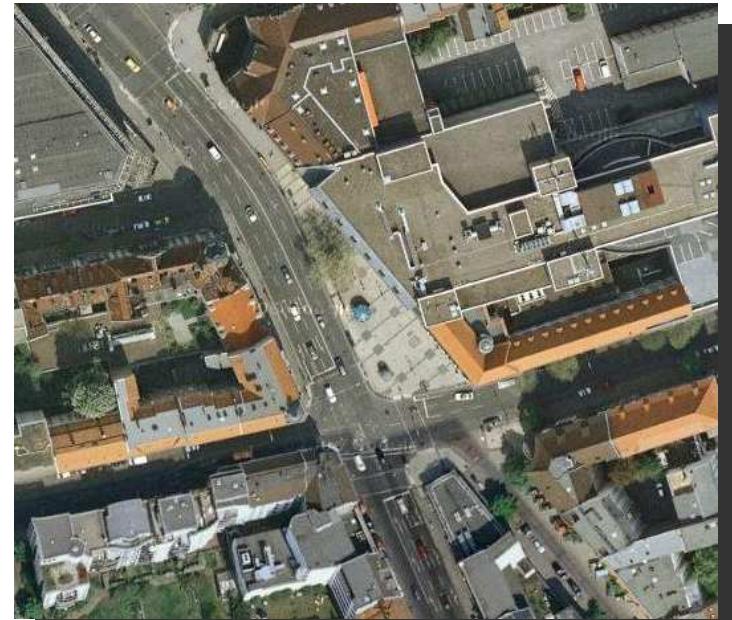


Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 3. Der Straßenraum – Tradition und Moderne



- Unterschiedliche Straßenquerschnitte und Platzsituationen eröffnen Chancen für städtisches Leben unter freien Himmel: Platz der Stadt Hof



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 3. Der Straßenraum – Tradition und Moderne



- Traditionelle gründerzeitliche Fassaden berichten von der langen Geschichte des Einzelhandelsstandortes und prägen das Straßenflair



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 3. Der Straßenraum – Tradition und Moderne



- Repräsentative öffentliche Gebäude sind Highlights – traditionelle Gestaltungselemente und modernes Image verknüpfen sich zu einem besonderen Ambiente



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## 3. Der Straßenraum – Tradition und Moderne



- Neugestaltung der Straße (Tiefbau) ist mehr als neue technische Infrastruktur und drückt Modernität und Tradition aus (Ein neues Kleid, Kleider machen Leute)



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

Leitbild 2020

**jung bunt erfolgreich**



**Handeln**



**Begegnen**



**Erleben**

Der erfolgreiche Anziehungspunkt für Handel, Kultur und Dienstleistungen

Der Treffpunkt um das Bunte zu entdecken

Der Ort, an dem sich Altes und Junges selbstbewußt und kreativ miteinander verbindet

Interessen bündeln!

Platz schaffen!

Vielfalt stärken!



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

Interessen bündeln

## Was kann Aktion! Karl-Marx-Straße leisten?

- funktioniert nicht als schnelle Eingreiftruppe, deshalb muss man langfristige qualitätsvolle Beziehungen aufbauen
- Geschäftsstraße (weiter) entwickeln
- Eine Beteiligung an dem Umgestaltungsprozess, bei Wettbewerben und geplanten Projekten herstellen
- Die Entwicklung von belastbaren Strukturen und eigenen Projekten
- Neukölln hat eine kosmopolitische Struktur, d.h. es ist ein hervorragender Platz urbane Erfahrungen zu nutzen, um gesellschaftliche Integration und sozialen Zusammenhalt zu fördern, als Pilot einer notwendigen Debatte



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

Interessen bündeln

Gemeinsam Handeln



- Geschäftsstraßenmanagement
- Gastronomiekonzept
- Beeinflussung des Branchenmix



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

**Platz schaffen**

## Gutachterverfahren Passage



Mitwirkung in der Jury



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

**Vielfalt stärken**

## Wiedernutzung der alten Post



- Unterstützung und Begleitung geplanter Events
- Entwicklung und Vermittlung eigener Projektskizzen
- Neukölln Exquisit
- Rütli Schülerkunst
- Sound Works (Messe für Musikunikate)
- Modeforum Neukölln
- Heimathafen Theater



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

**Platz schaffen**

## **Wettbewerb Platz der Stadt Hof**



Mitwirkung bei den Anforderungen und in der Jury



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

**Platz schaffen**

## Umgestaltung der Karl-Marx-Straße



- Baustellenmanagement
- Lichtkonzept



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

**Karl-Marx-Straße wird Festivalstraße**



Foto: Amélie Losier

Unterstützung und Begleitung geplanter Events



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße



## Öffentlichkeitsarbeit

## Interessen bündeln

- Zusammenarbeit bei der Entwicklung eines Kommunikations- Designs
- Mitwirkung bei der Entwicklung eines interaktiven Internetauftritts
- Akquisition von Werbemitteln
- Beratung von Händlern und Eigentümern



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## Aufbau von Strukturen - Gründung eines Vereins

Aktion Karl-Marx-Straße wird unterstützt:

- Projektmanager / Geschäftsführer
- Vor-Ort-Büro
- Büro - Organisation
- Sachmittel



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

Leitbild 2020

**jung bunt erfolgreich**



**Handeln**



**Begegnen**



**Erleben**

Der erfolgreiche Anziehungspunkt für Handel, Kultur und Dienstleistungen

Der Treffpunkt um das Bunte zu entdecken

Der Ort, an dem sich Altes und Junges selbstbewußt und kreativ miteinander verbindet

Interessen bündeln!

Platz schaffen!

Vielfalt stärken!

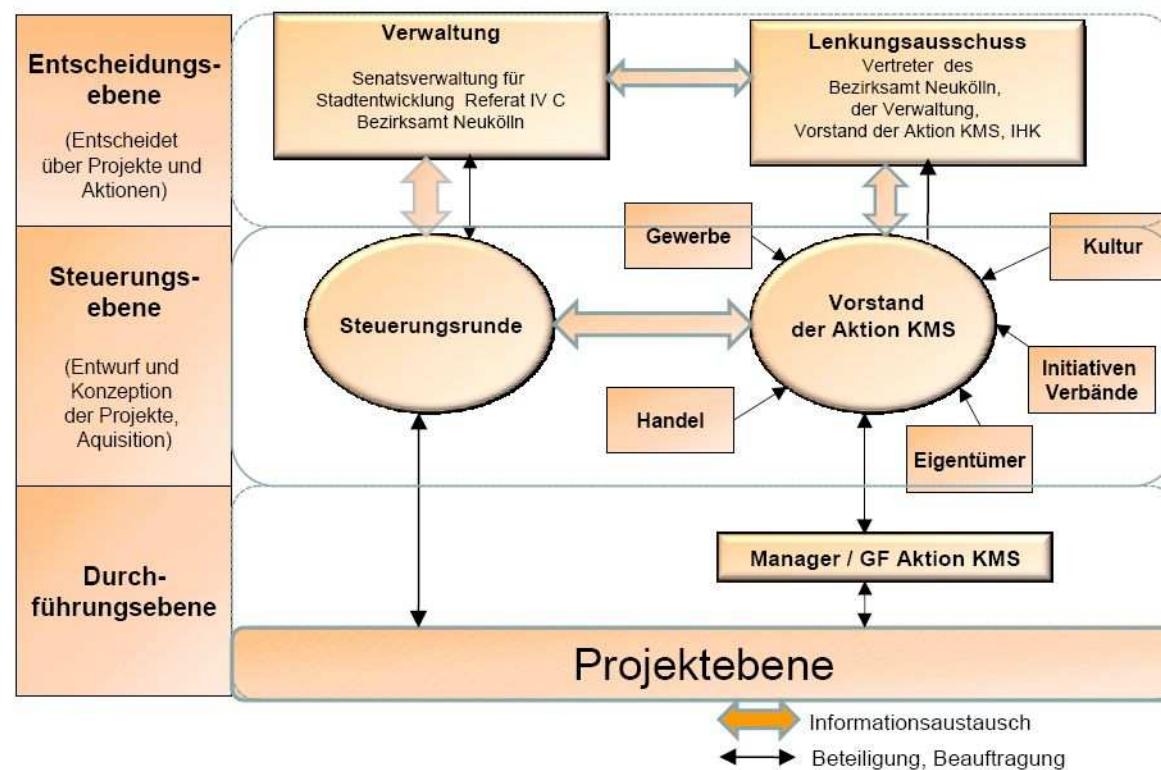


Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln



# Aktion! Karl-Marx-Straße

## Aktion! Karl-Marx-Straße



Im Auftrag des Bezirksamts Neukölln